

<p style="text-align: center;">CONTRAT DE PARTICIPATION A LA CREATION DE RALENTISSEURS SITUES AVENUE EMMANUEL BAUDOIN.</p>

Entre les soussignés :

La **Ville de Grasse**, représentée par son Maire en exercice, Monsieur Jérôme VIAUD agissant au nom et pour le compte de la commune en vertu d'une délibération du Conseil Municipal en date du,

Ci-après dénommée « **la Ville de Grasse** », d'une part

ET

La SARL YF IMMO représentée par son gérant Monsieur Yassine FARAJ enregistrée au RCS de GRASSE sous le numéro 528 994 783 R.C.S, domiciliée au 29 Route de Cannes 06130 GRASSE.

Ci-après dénommée « la SARL YF IMMO » d'autre part

IL A ETE PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIIT :

La Ville de Grasse a le souhait d'implanter un dispositif permettant de ralentir la vitesse sur l'avenue Emmanuel Baudoin, avenue étroite sur laquelle les véhicules doivent faire preuve de prudence compte tenu de la largeur de la voie.

Les services techniques de la Ville ont élaboré un projet d'implantation de deux plateaux ralentisseurs sur ladite avenue au sortie de la traverse du Prado, compris la création d'un passage piétonnier.

Considérant que la SARL YF IMMO à raison de la proximité de sa propriété souhaite financer ledit projet.

Considérant que s'agissant du domaine public de la Ville, les travaux seront réalisés en maîtrise d'ouvrage par la Ville.

CECI EXPOSE, IL EST CONVENU CE QUI SUIIT :

ARTICLE 1 - OBJET

En conséquence, la SARL YF IMMO offre à la commune de financer ledit aménagement qui lui est utiles à hauteur de forfaitaire de 7 192, 4 euros. La Ville réalisera en maîtrise d'ouvrage les travaux relatifs à cet aménagement.

ARTICLE 2 - MONTANT DE L'OFFRE

La participation de la SARL YF IMMO est limitée à un montant forfaitaire et définitif. Ceci quelques soient les sujétions prévues ou imprévues rencontrées dans la mise en œuvre du projet.

ARTICLE 3 - MODALITES DE REALISATION DE L'OFFRE

La SARL YF IMMO s'engage à verser à la Commune la totalité de la somme de 7 192,40 euros net de taxes dès réception de l'avis de paiement par le comptable du trésor.

ARTICLE 4 – ACCEPTATION PAR LA COLLECTIVITE

Par délibération, en date du 9 février 2021 la Commune déclare accepter le présent engagement en tant qu'offre unilatérale de concours faite par la SARL YF IMMO.

La Commune déclare s'engager à tout mettre en œuvre pour réaliser les travaux jusqu'au parfait achèvement. La Commune s'engage à justifier de l'utilisation des fonds sur demande de M. Yassine FARAJ. Des plans du projet d'aménagement sont annexés à la présente convention.

ARTICLE 5 – CLAUSE RESOLUTOIRE

La SARL YF IMMO affirme, à titre de clause essentielle et déterminante de son engagement que la présente offre est faite sous la condition résolutoire de la réalisation effective et définitive par la Commune de l'opération projetée. Si l'ouvrage n'est pas commencé dans un délai de deux ans et terminé dans un délai de trois ans à compter de la signature de la présente convention, la commune sera redevable de la somme déjà versée à l'égard de la SARL YF IMMO et devra procéder à son remboursement à première demande émanant de LA SARL YF IMMO.

ARTICLE 6 : REGLEMENT DES LITIGES

Toutes difficultés, à l'occasion de l'interprétation ou de l'exécution de la présente convention qui n'auraient pu faire l'objet d'un règlement amiable, seront soumises à la juridiction compétente.

Pour l'exécution des présentes, les parties font élection de domicile pour le Ville de Grasse en l'hôtel de Ville de Grasse – BP 12069 – 06131 GRASSE CEDEX.

A Grasse, le
Nombres d'exemplaires :

Pour la Ville de GRASSE,
Le Maire,

Yassine FARAJ

Jérôme VIAUD
Vice-Président du Conseil Départemental
des Alpes-Maritimes
Président de la Communauté d'Agglomération
Du Pays de Grasse