



**EXTRAIT**  
**du registre des Délibérations du Conseil Municipal**  
**séance du 8 décembre 2020**

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	en exercice	qui ont pris part à la Délibération
45	45	45

**2020 - 221      INSTALLATION DE SYSTEME DE VIDEOPROTECTION**  
**RESIDENCES VALMY ET VAL DE PROVENCE**

Le Conseil Municipal de la Commune de GRASSE, dûment convoqué le 1 décembre 2020, s'est réuni le mardi 8 décembre 2020 à 14h30 au Palais des Congrès, salle Gérard PHILIPPE sous la présidence de Monsieur Jérôme VIAUD, Maire.

PRESENTS : Monsieur Jérôme VIAUD, Maire et Mesdames et Messieurs les Adjoints :

Valérie COPIN, Christophe MOREL, François ROUSTAN, Catherine BUTTY, Gilles RONDONI, Claude MASCARELLI, Nicolas DOYEN, Nicole NUTINI, Ali AMRANE, Muriel CHABERT, Pascal PELLEGRINO, Anne-Marie DUVAL, Cyril DAUPHOUD, Marie CHABAUD, Roger MISSENTI, Mélanie ZARRILLO, Philippe BONELLI, Annie OGGERO-MAIRE, Jean-Marc GARNIER, Karine GIGODOT, Serge PERCHERON, Dominique BOURRET, Alexandre GAIFFE, Laurence COSTE, Richard KISS, Marie-Madeleine GUALLINO, Franck BARBEY, Jeannette GISQUET, Jean-Pierre BICAIL, Jocelyne BUSTAMENTE, Jean-François LAPORTE, Stéphanie MANDREA, Charles FERRERO, Levanna CALATAYUD, Paul EUZIERE, Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL, Mekia Noura ADDAD, Stéphane CASSARINI, Myriam LAZREUG, Patrick ISNARD, Alexane ISNARD, Jean-Paul CAMERANO.

PART EN COURS DE SEANCE SANS PROCURATION :

Monsieur Patrick ISNARD (prend part aux délibérations N°194 à N°226)

Monsieur Jean-Paul CAMERANO (prend part aux délibérations N°194 à N°226)

ABSENTS EXCUSES :

Madame Aline BOURDAIRE

Madame Magali CONESA

ABSENTS EXCUSES ARRIVANT EN COURS DE SEANCE AVEC PROCURATION :

/

ABSENTS EXCUSES ARRIVANT EN COURS DE SEANCE SANS PROCURATION :

/

ABSENTS EXCUSES SANS PROCURATION :

/

PROCURATION :

Madame Aline BOURDAIRE à Madame Valérie COPIN  
Madame Magali CONESA à Monsieur Paul EUZIERE

Madame Mélanie ZARRILLO est élue secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, a adopté le procès-verbal de la séance du 10 novembre 2020.

En vertu de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises en application de la délégation qui lui a été consentie par délibération N°2020-26 du 28 mai 2020 en ce qui concerne l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Question retirée à l'ordre du jour :

/

DU 8 DECEMBRE 2020

**INSTALLATION DE SYSTEME DE VIDEO PROTECTION  
RESIDENCES VALMY ET VAL DE PROVENCE**

RESUME SYNTHETIQUE DU RAPPORT

Les bailleurs sociaux Côte d'Azur Habitat et CDC Habitat souhaitent participer financièrement l'achat et l'installation de matériel de vidéo protection à proximité des résidences Valmy et Val de Provence

INCIDENCE BUDGETAIRE

SERVICE GESTIONNAIRE	IMPUTATION BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.
SERVICE JURIDIQUE	Recettes estimées	25 000 euros

Monsieur Cyril DAUPHOUD expose :

Considérant qu'il a été institué un abattement de 30 % sur la base d'imposition de la Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties (TFPB) pour les logements sociaux situés dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville.

Considérant que ce dispositif permet aux organismes HLM de traiter les besoins spécifiques des quartiers prioritaires de la politique de la ville.

Considérant qu'en contrepartie de cet avantage fiscal, les bailleurs s'engagent à poursuivre l'amélioration du niveau de qualité de service dans ces quartiers, en y renforçant leurs interventions au moyen notamment d'actions contribuant à la tranquillité publique, à l'entretien et à la maintenance du patrimoine, à l'amélioration du cadre de vie, à la participation des locataires.

Considérant que dans ce contexte, les bailleurs sociaux Côte d'Azur Habitat et le CDC HABITAT souhaitent participer financièrement à l'achat et l'installation de matériel de vidéo protection à proximité des résidences Valmy et Val de Provence et ainsi, rembourser à la commune une partie des dépenses inhérentes aux travaux.

Les principaux travaux se décomposent de la façon suivante :

- la mise en œuvre de système de vidéo protection au sein de la résidence Valmy et Val de Provence et sur la voie communale Marguerite RAINERI.

Les travaux seront réalisés sous la maîtrise d'ouvrage de la commune de Grasse.

La commune de Grasse réglera l'ensemble des travaux.

Les bailleurs sociaux participeront à ses dépenses à hauteur de la somme de 25 000 euros.

A ce titre, la commune procédera à l'émission de titres de recette à l'encontre de chaque bailleur

Une convention, ayant pour objet de définir les conditions techniques et financières dans lesquelles cette opération conjointe sera menée, doit être signée entre la commune de Grasse et chaque bailleur.

La commission optimisation et performance des moyens et ressources ayant été saisie de ce dossier dans sa séance du 24 novembre 2020.

Je vous demande de bien vouloir :

- **ACCEPTER** la participation financière de l'Office Public de l'Habitat Côte d'Azur Habitat et de la SA HLM CDC HABITAT ;
- **APPROUVER** les termes des conventions de participation financière ;
- **AUTORISER** Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à signer ladite convention ainsi que les éventuels avenants à venir, dans la mesure où ce ou ces derniers ne seront pas de nature à dénaturer la convention initiale, ainsi que toute pièce, de nature administrative, technique et/ou financière, nécessaire à l'exécution à la présente délibération

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés, adopte.



Delibération affichée le ..... 9 DEC. 2020  
suivent les signatures  
**POUR EXTRAIT CONFORME**  
Le Maire,

dh.