



**EXTRAIT**  
**du registre des Délibérations du Conseil Municipal**  
**séance du 7 novembre 2023**

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	en exercice	qui ont pris part à la Délibération
45	45	44

**2023 - 219      ESPACES PUBLICS – REQUALIFICATION DU BOULEVARD EMILE ZOLA**  
**RENOVATION ET ENFOUISSEMENT DU RESEAU D'ECLAIRAGE PUBLIC**

Le Conseil Municipal de la Commune de GRASSE, dûment convoqué le 30 octobre 2023, s'est réuni le mardi 7 novembre 2023 à 14h30 au Palais des Congrès, salle Gérard PHILIPPE sous la présidence de Monsieur Jérôme VIAUD, Maire.

PRESENTS : Monsieur Jérôme VIAUD, Maire et Mesdames et Messieurs les Adjoints :

Valérie COPIN, Christophe MOREL, François ROUSTAN, Catherine BUTTY, Gilles RONDONI, Claude MASCARELLI, Nicolas DOYEN, Nicole NUTINI, Ali AMRANE, Murièle CHABERT, Pascal PELLEGRINO, Marie-Madeleine GUALLINO, Cyril DAUPHOUD, Anne-Marie DUVAL, Jean-Marc GARNIER, Dominique BOURRET, Marie CHABAUD, Mélanie ZARRILLO, Philippe BONELLI, Annie OGGERO-MAIRE, Karine GIGODOT, Serge PERCHERON, Laurence COSTE, Richard KISS, Franck BARBEY, Jeannette GISQUET, Jocelyne BUSTAMENTE, Jean-François LAPORTE, Stéphanie MANDREA, Charles FERRERO, Levanna CALATAYUD, Alexandre GAIFFE, Magali CONESA, Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL, Mékia Noura ADDAD, Stéphane CASSARINI, Jean-Paul CAMERANO, Bernard BRUNEAU.

PART EN COURS DE SEANCE :

/

PART EN COURS DE SEANCE SANS PROCURATION :

/

ABSENTS EXCUSES :

Madame Aline BOURDAIRE  
Monsieur Roger MISSENTI,  
Monsieur Jean-Pierre BICAIL  
Monsieur Paul EUZIERE  
Myriam LAZREUG

ABSENTS EXCUSES SANS PROCURATION :

/

ABSENT SANS PROCURATION :

Monsieur Patrick ISNARD

ARRIVE EN COURS DE SEANCE :

/

PROCURATION :

Madame Aline BOURDAIRE à Madame Valérie COPIN  
Monsieur Roger MISSENTI à Monsieur Serge PERCHERON  
Monsieur Jean-Pierre BICAIL à Monsieur François ROUSTAN  
Monsieur Paul EUZIERE à Madame Magali CONESA  
Madame Myriam LAZREUG à Monsieur Stéphane CASSARINI

Les Conseillers présents formant la majorité des membres en exercice, il a été procédé à la nomination d'un Secrétaire pris dans le sein du Conseil. Madame Valérie COPIN ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, a adopté le procès-verbal de la séance du 26 septembre 2023.

En vertu de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises en application de la délégation qui lui a été consentie par délibération n° 2020-26 du 28 mai 2020 en ce qui concerne l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Question retirée à l'ordre du jour :

**2023 - 214      IMMEUBLE SITUE 15 RUE PAUL GOBY  
CESSION LOT N° 20**

**VILLE DE GRASSE  
CONSEIL MUNICIPAL**

**2023 - 219**

**DU 7 NOVEMBRE 2023**

**ESPACES PUBLICS  
REQUALIFICATION DU BOULEVARD EMILE ZOLA  
RENOVATION ET ENFOUISSEMENT DU RESEAU D'ECLAIRAGE PUBLIC**

**RESUME SYNTHETIQUE DU RAPPORT**

Dans le cadre de son programme d'amélioration et de valorisation esthétique des espaces publics, la ville de Grasse a lancé un projet de requalification du boulevard Emile Zola. Un résident privé vivant le long de cette voie a exprimé son intérêt auprès de la ville de Grasse pour enfouir les câbles électriques aériens le long de sa propriété et pour remplacer les luminaires publics existants par du mobilier urbain plus qualitatif. Après étude, la ville de Grasse souhaite répondre favorablement à cette demande, à condition qu'une contribution financière soit apportée en retour. Par conséquent, il est nécessaire d'approuver une convention qui régira les engagements des parties ainsi que les modalités de financement.

**INCIDENCE BUDGETAIRE**

SERVICE GESTIONNAIRE	IMPUTATION BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.
DGST / Direction de la Voirie, Réseaux et Domaine public	Recettes estimées	73 779,55 euros

Madame Nicole NUTINI expose :

Considérant le programme de la ville de Grasse visant à améliorer et à revaloriser l'esthétique des espaces publics,

Considérant le projet de requalification du boulevard Emile Zola initié par la ville de Grasse,

Considérant qu'au niveau de l'éclairage public, la ville de Grasse a prévu le remplacement de tous les luminaires par des luminaires LED et le remplacement de 5 supports endommagés,

Considérant le projet de rénovation au numéro 32 du boulevard Emile Zola par la SCI BOX 44,

Considérant la demande du gérant de la SCI BOX 44 adressée à la ville de Grasse en vue d'enfouir les câbles électriques aériens le long de sa propriété et de remplacer les luminaires publics existants par du mobilier urbain de meilleure qualité,

Considérant l'effet positif attendu de ces aménagements sur l'embellissement du paysage urbain,

Considérant la proposition du propriétaire privé de contribuer financièrement à ces travaux d'aménagement de la voirie,

Considérant que la répartition financière de l'opération d'amélioration de l'éclairage public est la suivante :

Ville de Grasse	Remplacement de 5 supports endommagés	7 546,56 € TTC	8,2 %
Ville de Grasse	Remplacement de 28 luminaires	10 123,68 € TTC	11,1 %
SCI BOX 44	Enfouissement du réseau et pose de 6 ensembles	73 779,55 € TTC	80,7 %
<b>Total</b>		<b>91 449,79 € TTC</b>	

Les travaux seront réalisés sous la maîtrise d'ouvrage de la Direction de la Voirie, Réseaux et Domaine public de la ville de Grasse.

Les dépenses relatives aux prestations réalisées, suivant les quantités réellement exécutées, seront prises en charge par la SCI BOX 44.

A ce titre, la commune de Grasse procédera, à l'issue des travaux, à l'émission d'un titre de recette à l'encontre de la SCI BOX 44 équivalent au montant TTC des travaux réalisés.

Une convention, ayant pour objet de définir les conditions techniques et financières dans lesquelles cette opération conjointe sera menée, doit être signée entre la commune de Grasse et la SCI BOX 44.

Les commissions « Optimisation et performance des moyens et ressources », « Equipement et aménagement du cadre de vie » et « vivre ensemble » ayant été saisies de ce dossier dans leur séance respective du 17 octobre 2023,

Je vous demande de bien vouloir :

- **ACCEPTER** la participation financière la SCI BOX 44 ;
- **APPROUVER** les termes de la convention de participation financière entre la SCI BOX 44 et la commune de Grasse ;
- **AUTORISER** Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à signer ladite convention ainsi que les éventuels avenants à venir, dans la mesure où ce ou ces derniers ne seront pas de nature à dénaturer la convention initiale, ainsi que toute pièce, de nature administrative, technique et/ou financière, nécessaire à l'exécution à la présente délibération.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés, adopte.

Delibération affichée le ... 8 ... NOV. 2023

suivent les signatures

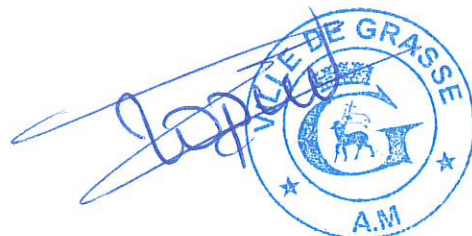
POUR EXTRAIT CONFORME

Le Maire,



*[Signature]*

La Secrétaire de séance  
Valérie COPIN, Première Adjointe



Certifié exécutoire compte tenu de la publication sur le site internet le

- 8 NOV. 2023