



EXTRAIT
du registre des Délibérations du Conseil Municipal
séance du 7 décembre 2021

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	en exercice	qui ont pris part à la Délibération
45	45	44

2021 - 219 RESEAUX ELECTRIQUES
CONVENTIONS DE SERVITUDE POUR LE RENOUVELLEMENT
DE LIGNE HAUTE TENSION AVENUE ANTOINE DE SAINT EXUPERY

Le Conseil Municipal de la Commune de GRASSE, dûment convoqué le 26 novembre 2021, s'est réuni le mardi 7 décembre à 14h30 au Palais des Congrès, salle Gérard PHILIPPE sous la présidence de Monsieur Jérôme VIAUD, Maire.

PRESENTS : Monsieur Jérôme VIAUD, Maire et Mesdames et Messieurs les Adjoints :
Valérie COPIN, Christophe MOREL, Aline BOURDAIRE, François ROUSTAN, Catherine BUTTY, Gilles RONDONI, Claude MASCARELLI, Nicolas DOYEN, Nicole NUTINI, Muriel CHABERT, Pascal PELLEGRINO, Cyril DAUPHOUD, Anne-Marie DUVAL, Jean-Marc GARNIER, Dominique BOURRET, Marie CHABAUD, Roger MISSENTI, Mélanie ZARRILLO, Philippe BONELLI, Annie OGGERO-MAIRE, Karine GIGODOT, Serge PERCHERON, Alexandre GAIFFE, Laurence COSTE, Richard KISS, Jeannette GISQUET, Jean-Pierre BICAIL, Jocelyne BUSTAMENTE, Jean-François LAPORTE, Stéphanie MANDREA, Charles FERRERO, Levanna CALATAYUD, Paul EUZIERE, Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL, Nora Mekia ADDAD, Patrick ISNARD, Jean-Paul CAMERANO.

PART EN COURS DE SEANCE :

Monsieur Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL
(Prend part aux délibérations N°196 à N°218)

ABSENTS EXCUSES :

Monsieur Ali AMRANE
Madame Marie-Madeleine GUALLINO
Monsieur Franck BARBEY
Madame Magali CONESA
Madame Myriam LAZREUG

Madame Alexane ISNARD

ABSENTS EXCUSES ARRIVANT EN COURS DE SEANCE AVEC PROCURATION :

Madame Aline BOURDAIRE
(Prend part aux délibérations N°235 à N°240)

ABSENT SANS PROCURATION :

Monsieur Stéphane CASSARINI

PROCURATION :

Madame Aline BOURDAIRE à Madame Valérie COPIN
Monsieur Ali AMRANE à Monsieur le Maire
Madame Marie-Madeleine GUALLINO à Madame Claude MASCARELLI
Monsieur Franck BARBEY à Madame Mélanie ZARRILLO
Madame Magali CONESA à Monsieur Paul EUZIERE
Madame Myriam LAZREUG à Jean-Paul CAMERANO
Madame Alexane ISNARD à Monsieur Patrick ISNARD
Monsieur Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL à Madame Mékia Noura ADDAD

Madame Mélanie ZARRILLO est élue secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, a adopté le procès-verbal de la séance du 9 novembre 2021.

En vertu de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises en application de la délégation qui lui a été consentie par délibération N° 2020-26 du 28 mai 2020 en ce qui concerne l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Questions retirées à l'ordre du jour :

**2021 - 209 REQUALIFICATION DE L'ILOT ROUSTAN
DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE**

2021 - 211 AVENANT AU BAIL EMPHYTEOTIQUE ANCIENNE CASERNE DE GENDARMERIE

DU 7 DECEMBRE 2021

RESEAUX ELECTRIQUES
CONVENTIONS DE SERVITUDE POUR LE RENOUVELLEMENT
DE LIGNE HAUTE TENSION AVENUE ANTOINE DE SAINT EXUPERY

RESUME SYNTHETIQUE DU RAPPORT

Afin de garantir la qualité du réseau électrique grassois, Enedis envisage le renouvellement de la ligne haute tension située avenue Antoine de Saint Exupéry. La restructuration du réseau nécessite la pose d'un poste de transformation, d'un coffret et de câbles souterrains sur des parcelles privées appartenant à la ville de Grasse. Les travaux sont prévus à partir de mars 2022. Pour ce faire, il est nécessaire d'établir quatre conventions de servitude entre Enedis et la ville de Grasse.

INCIDENCE BUDGETAIRE

SERVICE GESTIONNAIRE	IMPUTATION BUDGETAIRE	MONTANT
DGST / Cellule énergies et développement durable	Recettes	277 €

Madame Nicole NUTINI expose :

Vu les articles L.323-4 à L.323-9 définissant les droits du concessionnaire pour l'exécution des travaux déclarés d'utilité publique,

Vu les articles R.323-1 à D.323-16 du Code de l'Energie,

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques ;

Vu le décret n° 67-886 du 6 octobre 1967 prévoyant une convention entre le concessionnaire et le propriétaire reconnaissant les servitudes d'appui, de passage, d'ébranchage ou d'abattage,

Vu que le réseau de distribution public d'électricité est exploité par Enedis,

Considérant le projet d'Enedis de renouveler le réseau haute tension cheminant sur l'avenue Antoine de Saint-Exupéry afin de garantir la qualité du réseau électrique,

Considérant que la restructuration du réseau nécessite la pose d'un poste de transformation, d'un coffret et de câbles souterrains sur des parcelles privées appartenant à la commune de Grasse,

Considérant qu'Enedis sollicite une servitude ainsi que les droits d'accès et de passage y afférent,

Considérant que les travaux projetés impliqueraient :

- D'occuper un terrain d'une superficie de 25 m² sur l'unité foncière cadastrée AO 0027 d'une superficie totale de 1 157 m² permettant l'installation d'un poste de transformation de courant électrique et tous ses accessoires alimentant le réseau de distribution publique d'électricité ;
- D'établir à demeure dans une bande de 1 mètre de large, 1 canalisation souterraine sur une longueur totale d'environ 18 mètres ainsi que ses accessoires pour la parcelle AR 0027 et une bande de 3 mètres de large, 1 canalisation souterraine sur une longueur totale d'environ 5 mètres ainsi que ses accessoires pour la parcelle AR 0128 ;
- D'établir si besoin des bornes de repérage ;
- De poser sur socle un coffret et ses accessoires ;
- D'effectuer l'élagage, l'enlèvement, l'abattage ou le dessouchage de toutes plantations, branches ou arbres, qui se trouvant à proximité de l'emplacement des ouvrages, gênent leur pose ou pourraient par leur mouvement, chute ou croissance occasionner des dommages aux ouvrages, étant précisé que Enedis pourra confier ces travaux au propriétaire, si ce dernier le demande et s'engage à respecter la réglementation en vigueur.

Considérant que par voie de conséquence, Enedis pourra faire pénétrer sur la propriété ses agents ou ceux des entrepreneurs dûment accrédités par lui en vue de la construction, la surveillance, l'entretien, la réparation, le remplacement et la rénovation des ouvrages ainsi établis,

Considérant que ces travaux font l'objet d'une convention déterminant les droits et obligations de chacun,

Considérant que ces conventions seraient consenties moyennant une indemnité unique et forfaitaire de 277€ entérinant ces servitudes.

La commission Equipement et aménagement du cadre de vie ayant été saisie de ce dossier dans sa séance du 23 novembre 2021,

Je vous demande de bien vouloir :

- **AUTORISER** Enedis à réaliser les travaux nécessaires au renouvellement de la ligne haute tension cheminant avenue Antoine de Saint Exupéry ;
- **AUTORISER** Monsieur le Maire à signer les quatre conventions de servitudes se rapportant auxdites installations avec le gestionnaire du réseau de distribution d'électricité Enedis, sur les parcelles cadastrées section AR 0128, AO 0027 ;
- **AUTORISER** Monsieur le Maire à signer tout acte et tout document se rapportant à la servitude sur les parcelles cadastrées section AR 0128, AO 0027.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés, adopte.

Délibération affichée le ... 8 DEC. 2021

suivent les signatures

POUR EXTRAIT CONFORME

Le Maire,

