

AVENANT N° 1
A LA CONVENTION D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC AUX FINS
D'EXPLOITATION D'UN RESTAURANT SUR LA BASE SPORTIVE DE LA PAOUTE

ENTRE :

La Commune de Grasse, identifiée sous le numéro SIREN 210 600 698 représentée par son Maire en exercice **Monsieur Jerome VIAUD** agissant au nom et pour le compte de ladite Commune en vertu d'une délibération du Conseil Municipal n°xxxxxx en date du 7 décembre 2021, reçue en sous-préfecture de Grasse le xxxxxxxx.

Ci-après dénommée **la Commune**

D'UNE PART,

ET

La Société CHRISTOPHE CONCEPT, société à responsabilité limitée, immatriculée au RCS de Cannes sous le numéro 524 713 419, dont le siège social est situé au 21 boulevard de la République, 06400 CANNES, et représentée par **Monsieur Christophe CAUCINO**, gérant, agissant au nom et pour le compte de ladite société.

Ci-après dénommée **le Bénéficiaire**

D'AUTRE PART,

PREAMBULE

Par convention en date du 17 mai 2016, la Commune de Grasse a autorisé la SARL ASPEN COUNTRY CLUB à occuper des locaux sis 190, route de Cannes afin d'y installer et exploiter à ses risques exclusifs une activité de restauration.

La société ASPEN COUNTRY CLUB a fait part à la Commune de Grasse de son souhait de céder son fonds de commerce de restauration.

A la suite de cette demande, la Commune de Grasse a publié un appel à manifestation d'intérêt afin de solliciter les opérateurs économiques à manifester leur intérêt pour le transfert de la convention et la cession du fonds de commerce de l'ASPEN.

A l'issue de cette procédure, l'offre de la société CHRISTOPHE CONCEPT a été retenue. Cette dernière a trouvé un accord avec l'ASPEN COUNTRY CLUB sur les termes de la cession du fonds de commerce de restauration et s'engage à créer une société dédiée dont l'objet social sera exclusivement réservé à l'activité de restauration sur la base sportive de la Paoute.

La société dédiée se substituera de plein droit à la société CHRISTOPHE CONCEPT à la date de son immatriculation.

Il convient donc d'acter le transfert de la convention d'occupation temporaire du domaine public au bénéfice de la société CHRISTOPHE CONCEPT.

Il a été arrêté et convenu ce qui suit :

ARTICLE 1 : OBJET DE L'AVENANT

Le présent avenant a pour objet d'acter le transfert de la convention d'occupation temporaire du domaine public aux fins d'exploitation d'un restaurant au sein de la base sportive de la Paoute au bénéfice de la société CHRISTOPHE CONCEPT ou sa société dédiée.

ARTICLE 2 : MODIFICATIONS DE LA CONVENTION

Afin d'adapter la convention d'occupation à l'installation du nouvel occupant, cette dernière fera l'objet d'un avenant modificatif après signature de l'acte de transfert du fonds de commerce.

Toutes les dispositions et clauses de la convention transférée demeurent applicables dans l'attente de la signature de ce second avenant.

ARTICLE 3 : PRISE D'EFFET DU PRESENT AVENANT

Le présent avenant prend effet à compter de sa signature.

Fait à Grasse, en deux exemplaires, le

Le Bénéficiaire,

Le Maire,

Pour la SARL CHRISTOPHE CONCEPT

Jérôme VIAUD
Vice-président du Conseil départemental
des Alpes-Maritimes
Président de la Communauté d'Agglomération
du Pays de Grasse