



EXTRAIT
du registre des Délibérations du Conseil Municipal
séance du 4 juillet 2023

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	en exercice	qui ont pris part à la Délibération
45	45	43

2023 - 81 RENOUELEMENT URBAIN
OPERATION DE RENOVATION DES FACADES ET DES PORTES
SUR LE SECTEUR SAUVEGARDE ET DES DEVANTURES COMMERCIALES
SUR LE SECTEUR SAUVEGARDE - VERSEMENT DES SUBVENTIONS MUNICIPALES

Le Conseil Municipal de la Commune de GRASSE, dûment convoqué le 27 juin 2023, s'est réuni le mardi 4 juillet 2023 à 14h30 au Palais des Congrès, salle Gérard PHILIPPE sous la présidence de Monsieur Jérôme VIAUD, Maire.

PRESENTS : Monsieur Jérôme VIAUD, Maire et Mesdames et Messieurs les Adjoints :
Valérie COPIN, Christophe MOREL, Aline BOURDAIRE, François ROUSTAN, Catherine BUTTY, Gilles RONDONI, Claude MASCARELLI, Nicolas DOYEN, Nicole NUTINI, Ali AMRANE, Murièle CHABERT, Pascal PELLEGRINO, Marie-Madeleine GUALLINO, Cyril DAUPHOUD, Jean-Marc GARNIER, Dominique BOURRET, Marie CHABAUD, Roger MISSENTI, Mélanie ZARRILLO, Philippe BONELLI, Annie OGGERO-MAIRE, Karine GIGODOT, Serge PERCHERON, Laurence COSTE, Jeannette GISQUET, Jean-Pierre BICAIL, Jocelyne BUSTAMENTE, Jean-François LAPORTE, Stéphanie MANDREA, Charles FERRERO, Alexandre GAIFFE, Paul EUZIERE, Magali CONESA, Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL, Stéphane CASSARINI, Myriam LAZREUG, Bernard BRUNEAU.

PART EN COURS DE SEANCE :

ABSENTS EXCUSES :

Madame Anne-Marie DUVAL
Monsieur Richard KISS
Monsieur Franck BARBEY
Madame Levanna CALATAYUD
Madame Mékia Noura ADDAD
Monsieur Jean-Paul CAMERANO

ABSENTS EXCUSES SANS PROCURATION :

Monsieur Patrick ISNARD

ABSENT SANS PROCURATION :

/

ARRIVE EN COURS DE SEANCE :

Madame Myriam LAZREUG
(Prend part aux délibérations N°101 à N°150)

PROCURATION :

Madame Anne-Marie DUVAL à Monsieur le Maire
Monsieur Richard KISS à Madame Nicole NUTINI
Monsieur Franck BARBEY à Monsieur François ROUSTAN
Madame Levanna CALATAYUD à Monsieur Gilles RONDONI
Madame Mékia Noura ADDAD à Madame Magali CONESA
Madame Myriam LAZREUG à Monsieur Stéphane CASSARINI
Monsieur Jean-Paul CAMERANO à Monsieur Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL

Les Conseillers présents formant la majorité des membres en exercice, il a été procédé à la nomination d'un Secrétaire pris dans le sein du Conseil. Madame Valérie COPIN ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, a adopté le procès-verbal du la séance du 4 avril 2023.

En vertu de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises en application de la délégation qui lui a été consentie par délibération n° 2020-26 du 28 mai 2020 en ce qui concerne l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Question retirée à l'ordre du jour :

- | | |
|-------------------|--|
| 2023 - 94 | LES BOIS DE GRASSE - VENTE DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION EI N° 264 |
| 2023 - 95 | VALLON DE RASTIGNY
CONVENTION DE COORDINATION DE TRAVAUX |
| 2023 - 105 | CINEMA LE STUDIO
ACCES DU PERSONNEL DE LA SOUS-PREFECTURE |

**VILLE DE GRASSE
CONSEIL MUNICIPAL**

2023 - 81

DU 4 JUILLET 2023

**RENOUVELLEMENT URBAIN
OPERATION DE RENOVATION DES FACADES ET DES PORTES SUR LE SECTEUR SAUVEGARDE
ET DES DEVANTURES COMMERCIALES SUR LE SECTEUR SAUVEGARDE
VERSEMENT DES SUBVENTIONS MUNICIPALES**

RESUME SYNTHETIQUE DU RAPPORT

Dans le cadre de sa politique de Renouveau Urbain, la ville de Grasse a décidé de soutenir les propriétaires qui réalisent des travaux de ravalement des façades, de restauration des portes anciennes et des portes de garage dans le secteur sauvegardé, ainsi que pour les devantures commerciales en secteur sauvegardé. Ainsi, en s'appuyant sur l'équipe d'animation de la SPL Pays de Grasse Développement pour accompagner les propriétaires dans leur démarche et obtenir des subventions, il vous est proposé de délibérer sur le versement des subventions municipales correspondantes.

INCIDENCE BUDGETAIRE

SERVICE GESTIONNAIRE	IMPUTATION BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C
PAYS DE GRASSE DEVELOPPEMENT	DEPENSES	+ 75 748,77 €

Monsieur Christophe MOREL expose :

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 9 décembre 2014 déterminant les règles de subventionnement pour les opérations façades place aux Aires et rue Jean Ossola ;

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 28 février 2017 déterminant de nouvelles règles de subventionnement pour les opérations façades place aux Aires et rue Jean Ossola ;

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 27 juin 2017 élargissant le périmètre de l'opération façades aux principales rues du centre historique ;

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 26 juin 2018 élargissant le périmètre de l'opération façades à l'ensemble du centre historique ;

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 8 décembre 2020 prorogeant l'opération jusqu'en 2025 et regroupant les dispositifs relatifs aux travaux de ravalement des façades, de restauration des portes d'entrée sur le secteur sauvegardé ainsi que les travaux sur les devantures commerciales (rue Jean Ossola et place aux Aires) ;

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 7 décembre 2021 élargissant le périmètre du dispositif d'aides à la restauration des portes d'entrée d'immeubles à la totalité du boulevard du Jeu de Ballon ;

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 28 juin 2022 ajoutant les portes de garage au dispositif d'aides « Portes d'entrée » et augmentant la subvention « Portes » à 700 euros maximum ;

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 28 juin 2022 élargissant le périmètre du dispositif d'aides aux commerces à tout le secteur sauvegardé dès lors que des travaux de ravalement de façades sont entrepris par la copropriété ;

- **Façades 21 place aux Aires – 06130 GRASSE**
Demandeur : Cabinet ROULLAND
Bénéficiaire : copropriété du 22 rue Peyreguis
 - Subvention travaux façade Aires : 7.670,40 €
 - Subvention travaux façade retrait : 2.226 €
 - Subvention honoraires maître d'œuvre : 890,68 €**Subvention totale façades : 10.787,08 €**

- **Façade 24 place aux Aires - 06130 GRASSE**
Demandeur : Cabinet ROULLAND
Bénéficiaire : copropriété du 24 place aux Aires
 - Subvention travaux façade côté Aires : 8.480 €
 - Subvention honoraires maître d'œuvre : 763 €**Subvention totale façades : 9.243 €**

- **Porte 25 place aux Aires - 06130 GRASSE**
Demandeur : MON SYNDIC et MOI
Bénéficiaire : copropriété du 25 place aux Aires
 - Subvention travaux porte entrée : 700 €**Subvention totale porte : 700 €**

- **Façade 20 rue de la Fontette - 06130 GRASSE**
Demandeur : FONCIA SOGICA
Bénéficiaire : copropriété du 20 rue de la Fontette
 - Subvention travaux façade côté place du Rouachier : 7.572,40 €
 - Subvention honoraires maître d'œuvre : 681,52 €**Subvention totale façade : 8.253,92 €**

La commission équipement et aménagement du cadre de vie ayant été saisie de ce dossier dans sa séance du 6 juin 2023,

Je vous demande de bien vouloir :

- **AUTORISER** à procéder aux versements des subventions pour les dossiers cités ci-dessous, sur présentation des factures après contrôle par les services de la ville :

- **Façade 12 rue Gazan - 06130 GRASSE**
Demandeur : Cabinet ROULLAND
Subvention totale façade : 3.466,20 €

- **Façades 6 rue du Thouron - 06130 GRASSE**
Demandeur : SCI LAUDA
Subvention totale façades : 21.703 €

- **Portes 6 rue du Thouron - 06130 GRASSE**
Demandeur : SCI LAUDA
Subvention totale portes : 1.150 €

- **Façades 20-22 place aux Aires – 06130 GRASSE**
Demandeur : Cabinet ROULLAND
Subvention totale façades : 19.745,57 €

- **Porte 20 place aux Aires – 06130 GRASSE**
Demandeur : Cabinet ROULLAND
Subvention totale porte : 700 €

➤ **Façades 21 place aux Aires – 06130 GRASSE**

Demandeur : Cabinet ROULLAND

Subvention totale façades : 10.787,08 €

➤ **Façade 24 place aux Aires - 06130 GRASSE**

Demandeur : Cabinet ROULLAND

Subvention totale façades : 9.243 €

➤ **Porte 25 place aux Aires - 06130 GRASSE**

Demandeur : MON SYNDIC et MOI

Bénéficiaire : copropriété du 25 place aux Aires

○ Subvention travaux porte entrée : 700 €

Subvention totale porte : 700 €

➤ **Façade 20 rue de la Fontette - 06130 GRASSE**

Demandeur : FONCIA SOGICA

Bénéficiaire : copropriété du 20 rue de la Fontette

Subvention totale façade : 8.253,92 €

- **DIRE** que les montants précités seront imputés au budget communal.

Monsieur Jean-François LAPORTE ne prend pas part au vote.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés, adopte.

Delibération affichée le **5 JUL 2023**
suivent les signatures
POUR EXTRAIT CONFORME
Le Maire,



La Secrétaire de séance
Valérie COPIN, Première Adjointe



Certifié exécutoire compte tenu de la publication sur le site internet le

- 5 JUL 2023