



**EXTRAIT**  
**du registre des Délibérations du Conseil Municipal**  
**séance du 4 juillet 2023**

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	en exercice	qui ont pris part à la Délibération
45	45	44

**2023 - 86      CONVENTION DE REMBOURSEMENT ENTRE LA COMMUNE DE GRASSE  
ET LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE GRASSE  
CONSOMMATION DE GAZ ET FRAIS D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE  
DE LA CHAUFFERIE DU SITE ALTITUDE 500**

Le Conseil Municipal de la Commune de GRASSE, dûment convoqué le 27 juin 2023, s'est réuni le mardi 4 juillet 2023 à 14h30 au Palais des Congrès, salle Gérard PHILIPPE sous la présidence de Monsieur Jérôme VIAUD, Maire.

PRESENTS : Monsieur Jérôme VIAUD, Maire et Mesdames et Messieurs les Adjointes :  
Valérie COPIN, Christophe MOREL, Aline BOURDAIRE, François ROUSTAN, Catherine BUTTY, Gilles RONDONI, Claude MASCARELLI, Nicolas DOYEN, Nicole NUTINI, Ali AMRANE, Murièle CHABERT, Pascal PELLEGRINO, Marie-Madeleine GUALLINO, Cyril DAUPHOUD, Jean-Marc GARNIER, Dominique BOURRET, Marie CHABAUD, Roger MISSENTI, Mélanie ZARRILLO, Philippe BONELLI, Annie OGGERO-MAIRE, Karine GIGODOT, Serge PERCHERON, Laurence COSTE, Jeannette GISQUET, Jean-Pierre BICAIL, Jocelyne BUSTAMENTE, Jean-François LAPORTE, Stéphanie MANDREA, Charles FERRERO, Alexandre GAIFFE, Paul EUZIERE, Magali CONESA, Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL, Stéphane CASSARINI, Myriam LAZREUG, Bernard BRUNEAU.

PART EN COURS DE SEANCE :

ABSENTS EXCUSES :

Madame Anne-Marie DUVAL  
Monsieur Richard KISS  
Monsieur Franck BARBEY  
Madame Levanna CALATAYUD  
Madame Mékia Noura ADDAD  
Monsieur Jean-Paul CAMERANO

ABSENTS EXCUSES SANS PROCURATION :

Monsieur Patrick ISNARD

ABSENT SANS PROCURATION :

/

ARRIVE EN COURS DE SEANCE :

Madame Myriam LAZREUG  
(Prend part aux délibérations N°101 à N°150)

PROCURATION :

Madame Anne-Marie DUVAL à Monsieur le Maire  
Monsieur Richard KISS à Madame Nicole NUTINI  
Monsieur Franck BARBEY à Monsieur François ROUSTAN  
Madame Levanna CALATAYUD à Monsieur Gilles RONDONI  
Madame Mékia Noura ADDAD à Madame Magali CONESA  
Madame Myriam LAZREUG à Monsieur Stéphane CASSARINI  
Monsieur Jean-Paul CAMERANO à Monsieur Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL

Les Conseillers présents formant la majorité des membres en exercice, il a été procédé à la nomination d'un Secrétaire pris dans le sein du Conseil. Madame Valérie COPIN ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, a adopté le procès-verbal du la séance du 4 avril 2023.

En vertu de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises en application de la délégation qui lui a été consentie par délibération n° 2020-26 du 28 mai 2020 en ce qui concerne l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Question retirée à l'ordre du jour :

- |                   |  |
|-------------------|--|
| <b>2023 - 94</b>  | <b>LES BOIS DE GRASSE - VENTE DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION EI N° 264</b> |
| <b>2023 - 95</b>  | <b>VALLON DE RASTIGNY<br/>CONVENTION DE COORDINATION DE TRAVAUX</b>          |
| <b>2023 - 105</b> | <b>CINEMA LE STUDIO<br/>ACCES DU PERSONNEL DE LA SOUS-PREFECTURE</b>         |

**VILLE DE GRASSE  
CONSEIL MUNICIPAL**

**2023 - 86**

**DU 4 JUILLET 2023**

**CONVENTION DE REMBOURSEMENT ENTRE LA COMMUNE DE GRASSE  
ET LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE GRASSE  
CONSOMMATION DE GAZ ET FRAIS D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE  
DE LA CHAUFFERIE DU SITE ALTITUDE 500**

**RESUME SYNTHETIQUE DU RAPPORT**

La présente délibération a pour objet la conclusion d'une convention de remboursement entre la commune de Grasse et la CAPG concernant les consommations de gaz et les frais d'entretien et de maintenance de la chaufferie du site Altitude 500.

**INCIDENCE BUDGETAIRE**

SERVICE GESTIONNAIRE	IMPUTATION BUDGETAIRE	MONTANT H.T.
JURIDIQUE	Dépenses	

Monsieur Christophe MOREL expose :

Considérant que la CAPG est gestionnaire de locaux sis 57 avenue Honoré Lions - Route Napoléon - 06130 Grasse, cadastrés section AZ n° 223.

Considérant que lesdits locaux abritent une chaufferie permettant, d'une part, le chauffage du centre aquatique, dont la compétence relève de la CAPG et d'autre part, le chauffage de l'Espace culturel Altitude 500 exploité par la commune de Grasse.

Considérant que la chaufferie engendre des frais d'entretien et de maintenance pris en charge par la CAPG dans le cadre d'un contrat d'entretien et de maintenance.

Considérant que la CAPG a confié l'entretien et la maintenance à la société VEOLIA ENERGIE.

Le contrat d'entretien et de maintenance comprend l'entretien, la maintenance et l'exploitation de la chaufferie.

Il se décompose comme suit :

- P1 : fourniture d'énergie
- P2 : maintenance préventive et curative (mise en route, arrêt, réglages, contrôles de combustion, disconnecteur, ramonage, ...)
- P3 : renouvellement des équipements défectueux, garantie totale (pièces et main d'œuvre)

Ainsi, il convient de définir les conditions selon lesquelles la commune procédera au remboursement d'une partie des frais d'entretien et de maintenance de la chaufferie.

Il est ainsi proposé d'établir une convention financière entre la ville de Grasse et la Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse.

Les modalités de calcul de ces frais sont détaillées dans la convention objet de la présente délibération et représentent, pour information, les volumes financiers suivants :

- P1 : environ 10 000 € TTC / an ;
- P2 : environ 3 125,68 € TTC : an hors révision de prix ;
- P3 : environ 2 234,87 € TTC / an hors révision de prix.

La commission équipement et aménagement du cadre de vie ayant été saisie de ce dossier dans sa séance du 6 juin 2023,

Je vous demande de bien vouloir :

- **APPROUVER** les termes de la convention de remboursement entre la Commune de Grasse et la Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse ;
- **AUTORISER** Monsieur le Maire, l'Adjoint ou le Conseiller délégué à signer ladite convention ainsi que les éventuels avenants, dans la mesure où ces derniers ne viennent pas dénaturer la convention initiale.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés, adopte.

**Délibération adoptée le - 5 JUIL. 2023**  
**suivant les signatures**  
**POUR EXTRAIT CONFORME**  
**Le Maire,**



La Secrétaire de séance  
Valérie COPIN, Première Adjointe



Certifié exécutoire compte tenu de la publication sur le site internet le - 5 JUIL. 2023