



EXTRAIT
du registre des Délibérations du Conseil Municipal
séance du 29 mars 2022

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	en exercice	qui ont pris part à la Délibération
45	45	43

2022 - 65 STATIONNEMENT - MISE A DISPOSITION D'UN TERRAIN COMMUNAL
AVENUE DE PROVENCE POUR L'AMENAGEMENT D'UN PARC DE STATIONNEMENT

Le Conseil Municipal de la Commune de GRASSE, dûment convoqué le 22 mars 2022, s'est réuni le mardi 29 mars 2022 à 14h30 au Palais des Congrès, salle Gérard PHILIPPE sous la présidence de Monsieur Jérôme VIAUD, Maire.

Maire et Mesdames et Messieurs les Adjoints :

Valérie COPIN, Christophe MOREL, Aline BOURDAIRE, François ROUSTAN, Gilles RONDONI, Claude MASCARELLI, Nicolas DOYEN, Nicole NUTINI, Ali AMRANE, Muriel CHABERT, Pascal PELLEGRINO, Marie-Madeleine GUALLINO, Cyril DAUPHOUD, Anne-Marie DUVAL, Dominique BOURRET, Marie CHABAUD, Roger MISSENTI, Mélanie ZARRILLO, Philippe BONELLI, Annie OGGERO-MAIRE, Karine GIGODOT, Serge PERCHERON, Laurence COSTE, Richard KISS, Franck BARBEY, Jean-Pierre BICAIL, Jocelyne BUSTAMANTE, Stéphanie MANDREA, Charles FERRERO, Alexandre GAIFFE, Paul EUZIERE, Magali CONESA-MOZIN, Mékia Noura ADDAD, Stéphane CASSARINI, Myriam LAZREUG, Patrick ISNARD, Jean-Paul CAMERANO.

PART EN COURS DE SEANCE :

Madame Magali CONESA

(Prend part aux délibérations N°30 à N°35)

Monsieur Patrick ISNARD

(Prend part aux délibérations N°30 à N°45 et N°51 à N°52)

ABSENTS EXCUSES :

Madame Catherine BUTTY
Monsieur Jean-Marc GARNIER
Madame Jeannette GISQUET
Monsieur Jean-François LAPORTE
Madame Levanna CALATAYUD
Monsieur Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL
Madame Alexane ISNARD

ABSENTS EXCUSES ARRIVANT EN COURS DE SEANCE SANS PROCURATION :

Monsieur Jean-Paul CAMERANO
(Prend part aux délibérations N°36 à N°81)

ABSENT SANS PROCURATION :

PROCURATION :

Madame Catherine BUTTY à Monsieur le Maire
Monsieur Jean-Marc GARNIER à Monsieur Serge PERCHERON
Madame Jeannette GISQUET à Madame Claude MASCARELLI
Monsieur Jean-François LAPORTE à Madame Mélanie ZARRILLO
Madame Levanna CALATAYUD à Madame Valérie COPIN
Monsieur Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL à Monsieur Paul EUZIERE
Madame Magali CONESA à Madame Mékia Noura ADDAD
Madame Alexane ISNARD à Monsieur Patrick ISNARD

Madame Mélanie ZARRILLO est élue secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, a adopté le procès-verbal de la séance du 22 février 2022.

En vertu de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises en application de la délégation qui lui a été consentie par délibération N° 2020-26 du 28 mai 2020 en ce qui concerne l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Questions retirées à l'ordre du jour :

DU 29 MARS 2022

STATIONNEMENT

**MISE A DISPOSITION D'UN TERRAIN COMMUNAL AVENUE DE PROVENCE
POUR L'AMENAGEMENT D'UN PARC DE STATIONNEMENT**

RESUME SYNTHETIQUE DU RAPPORT

Propriété de la ville de Grasse, le site de l'Espace Chiris sis Avenue de Provence, dispose d'un délaissé extérieur inexploité. Aussi, dans le but de répondre au besoin de stationnement dans le quartier de Saint Claude et à proximité du centre-ville, il est envisagé l'aménagement d'un nouveau parc de stationnement provisoire d'une vingtaine de places destiné aux Grassois. Pour ce faire, il est proposé de mettre à disposition un terrain de 705 m² de la parcelle BL92 à la Régie des parkings grassois, afin cette dernière puisse créer ce parc de stationnement puis en assurer la gestion et l'exploitation.

INCIDENCE BUDGETAIRE

SERVICE GESTIONNAIRE	IMPUTATION BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.
Direction Voiries, Réseaux et Domaine Public	/	/

Monsieur Pascal PELLEGRINO expose,

Vu l'article R 2221-13 du code général des collectivités territoriales,

Vu la délibération n° 2012-191 en date du 6 décembre 2012, par laquelle la ville de Grasse a souhaité créer une régie municipale dénommée « Régie des parkings grassois » afin d'assurer la gestion et l'exploitation de deux parcs de stationnement communaux : Notre-Dame-de-Fleurs/Martelly et La Roque.

Vu la délibération n° 2019-189 en date du 12 novembre 2019, par laquelle la ville de Grasse a transféré à la Régie des parkings grassois, la gestion et l'exploitation du parc de stationnement communal dénommé Roubaud.

Ainsi, la Régie des parkings grassois assure aujourd'hui la gestion et l'exploitation de trois parcs de stationnement, totalisant 1 082 places. Grâce à cette reprise en main municipale, ces trois parcs ont été entièrement rénovés et modernisés d'une part et une gestion financière fine a pu être mise en œuvre d'autre part. La tarification du stationnement grassois en centre-ville est à ce jour très optimisée.

La ville de Grasse possède quant à elle plusieurs équipements publics situés à proximité du centre-ville, dont l'Espace Chiris sis avenue de Provence. Ce site a la particularité de disposer d'espaces extérieurs non-exploités et non-valorisés à ce jour.

Afin de répondre au besoin récurrent de stationnement dans le centre-ville de Grasse et plus particulièrement dans le quartier de Saint Claude, la Ville envisage l'aménagement d'un petit parc de stationnement provisoire sur une emprise du site Chiris, située en contrebas de l'avenue de Provence.

Le besoin de stationnement est essentiellement exprimé par les riverains, mais il est également justifié par tous les sportifs et leurs accompagnants qui fréquentent la salle omnisports, ainsi que les Grassois qui utilisent l'Espace Chiris pour pratiquer leurs activités sportives ou culturelles.

L'objectif de la ville est donc de répondre à l'ensemble de ces besoins en améliorant l'offre de stationnement dans ce quartier et en aménageant un parc de stationnement provisoire et réversible d'une vingtaine de places sur le délaissé.

Le souhait de la Ville est de maintenir temporairement ce parc jusqu'au lancement d'une opération globale de restauration de l'Espace Chiris.

Pour réaliser cette opération, la Ville a sollicité la Régie des parkings grassois afin de bénéficier de son expertise spécialisée.

Aussi, il est proposé de mettre à disposition le délaissé extérieur de l'Espace Chiris Roubaud, soit une emprise de 705 m² de la parcelle BL92, à la Régie des parkings grassois, dans le but que cette dernière réaménage ce site afin de créer un parc de stationnement destiné aux habitants du quartier. Une fois ces travaux terminés, la Régie assurera l'exploitation de ce parc de stationnement.

La commission Equipement et Aménagement du cadre de vie ayant été saisie de ce dossier dans sa séance du 8 mars 2022,

Je vous demande de bien vouloir :

- **APPROUVER** la mise à disposition d'un terrain de 705 m² de la parcelle BL92 à la Régie des parkings grassois, dans le but que cette dernière aménage puis exploite un nouveau parc de stationnement d'une vingtaine de places destiné aux Grassois ;
- **APPROUVER** l'avenant n° 2 à la convention relative aux modalités d'affectation de biens entre la ville de Grasse et la Régie des parkings grassois ;
- **AUTORISER** le Maire à signer l'avenant n° 2 à la convention relative aux modalités d'affectation de biens entre la ville de Grasse et la Régie des parkings grassois ;
- **APPROUVER** la modification des statuts de la Régie des parkings grassois ci-jointe.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés, adopte.

Délibération affichée le **30 MARS 2022**
suivent les signatures
POUR EXTRAIT CONFORME
Le Maire,

