



EXTRAIT
du registre des Délibérations du Conseil Municipal
séance du 29 mars 2022

| NOMBRE DE MEMBRES | | |
|--------------------------------------|-------------|---|
| Afférents au Conseil Municipal | en exercice | qui ont pris part à la Délibération |
| 45 | 45 | 45 |

**2022 - 43 RESTITUTION A LA VILLE DE GRASSE PAR LA COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION DU PAYS DE GRASSE DU LOCAL
OFFICE DU TOURISME SIS PLACE DE LA BUANDERIE A GRASSE
APPROBATION DU PROCES-VERBAL**

Le Conseil Municipal de la Commune de GRASSE, dûment convoqué le 22 mars 2022, s'est réuni le mardi 29 mars 2022 à 14h30 au Palais des Congrès, salle Gérard PHILIPPE sous la présidence de Monsieur Jérôme VIAUD, Maire.

Maire et Mesdames et Messieurs les Adjoints :

Valérie COPIN, Christophe MOREL, Aline BOURDAIRE, François ROUSTAN, Gilles RONDONI, Claude MASCARELLI, Nicolas DOYEN, Nicole NUTINI, Ali AMRANE, Muriel CHABERT, Pascal PELLEGRINO, Marie-Madeleine GUALLINO, Cyril DAUPHOUD, Anne-Marie DUVAL, Dominique BOURRET, Marie CHABAUD, Roger MISSENTI, Mélanie ZARRILLO, Philippe BONELLI, Annie OGGERO-MAIRE, Karine GIGODOT, Serge PERCHERON, Laurence COSTE, Richard KISS, Franck BARBEY, Jean-Pierre BICAIL, Jocelyne BUSTAMENTE, Stéphanie MANDREA, Charles FERRERO, Alexandre GAIFFE, Paul EUZIERE, Magali CONESA-MOZIN, Mékia Noura ADDAD, Stéphane CASSARINI, Myriam LAZREUG, Patrick ISNARD, Jean-Paul CAMERANO.

PART EN COURS DE SEANCE :

Madame Magali CONESA

(Prend part aux délibérations N°30 à N°35)

Monsieur Patrick ISNARD

(Prend part aux délibérations N°30 à N°45 et N°51 à N°52)

ABSENTS EXCUSES :

Madame Catherine BUTTY
Monsieur Jean-Marc GARNIER
Madame Jeannette GISQUET
Monsieur Jean-François LAPORTE
Madame Levanna CALATAYUD
Monsieur Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL
Madame Alexane ISNARD

ABSENTS EXCUSES ARRIVANT EN COURS DE SEANCE SANS PROCURATION :

Monsieur Jean-Paul CAMERANO
(Prend part aux délibérations N°36 à N°81)

ABSENT SANS PROCURATION :

PROCURATION :

Madame Catherine BUTTY à Monsieur le Maire
Monsieur Jean-Marc GARNIER à Monsieur Serge PERCHERON
Madame Jeannette GISQUET à Madame Claude MASCARELLI
Monsieur Jean-François LAPORTE à Madame Mélanie ZARRILLO
Madame Levanna CALATAYUD à Madame Valérie COPIN
Monsieur Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL à Monsieur Paul EUZIERE
Madame Magali CONESA à Madame Mékia Noura ADDAD
Madame Alexane ISNARD à Monsieur Patrick ISNARD

Madame Mélanie ZARRILLO est élue secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, a adopté le procès-verbal de la séance du 22 février 2022.

En vertu de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises en application de la délégation qui lui a été consentie par délibération N° 2020-26 du 28 mai 2020 en ce qui concerne l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Questions retirées à l'ordre du jour :

DU 29 MARS 2022

**RESTITUTION A LA VILLE DE GRASSE
PAR LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE GRASSE
DU LOCAL OFFICE DU TOURISME SIS PLACE DE LA BUANDERIE A GRASSE
APPROBATION DU PROCES-VERBAL**

RESUME SYNTHETIQUE DU RAPPORT

La Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse exerce depuis le 1^{er} janvier 2017 la compétence relative à la promotion du tourisme, conformément à la loi NOTRe du 7 août 2015.
Conformément à l'article L1321-1, dans le cadre de ce transfert, la Ville de Grasse a mis à disposition de la Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse un local sis place de la Buanderie à Grasse pour l'exercice de sa nouvelle compétence. Ce local héberge le siège de l'Office de Tourisme communautaire. Depuis le 1^{er} mars 2022, ces locaux ne sont plus affectés à l'exercice de la compétence tourisme.
Conformément à l'article L1321-3 du CGCT, qui régit les règles de retour des biens en cas de désaffectation totale ou partielle des biens mis à disposition, il est proposé d'acter la désaffectation totale des locaux sis place de la Buanderie et le retour en pleine propriété à la Ville de Grasse.

INCIDENCE BUDGETAIRE

| SERVICE GESTIONNAIRE | IMPUTATION BUDGETAIRE | MONTANT T.T.C. |
|----------------------|---------------------------|----------------|
| AFFAIRES FINANCIERES | SANS INCIDENCE FINANCIERE | |

Madame Aline BOURDAIRE expose :

Vu l'article L1321-1 du Code général des collectivités territoriales ;

Vu l'article L1321-3 du Code général des collectivités territoriales ;

Vu l'article L.5216-5 du Code Général des Collectivités Territoriales inscrivant la promotion du tourisme dans la liste des compétences obligatoires pour les communautés d'agglomération depuis le 1^{er} janvier 2017 ;

Vu la Loi du 7 Août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République, notamment son article 104 ;

Vu la délibération du Conseil municipal de la commune de Grasse du 12 décembre 2017 approuvant la mise à disposition des locaux sis place de la Buanderie ;

Vu la délibération du Conseil communautaire de la CA du Pays de Grasse n° DL2017_150 en date du 15 décembre 2017 acceptant la mise à disposition des locaux sis place de la Buanderie ;

Vu le procès-verbal de mise à disposition des locaux sis place de la Buanderie ainsi que son état descriptif signé par les deux parties ;

Considérant que la promotion du tourisme constitue désormais une compétence obligatoire de la Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse ;

Considérant que depuis le 1^{er} janvier 2017, toutes les actions de promotion du tourisme relèvent automatiquement de la compétence communautaire ;

Considérant que, pour les communautés d'agglomération, la mise à disposition des biens mobiliers et immobiliers nécessaires à l'exercice des compétences transférées est obligatoire ;

Considérant que l'article 1321-3 du CGCT prévoit qu' « En cas de désaffectation totale ou partielle des biens mis à disposition en application des articles L. 1321-1 et L. 1321-2, la collectivité propriétaire recouvre l'ensemble de ses droits et obligations sur les biens désaffectés. La collectivité bénéficiaire de la mise à disposition peut, sur sa demande, devenir propriétaire des biens désaffectés, lorsque ceux-ci ne font pas partie du domaine public, à un prix correspondant à leur valeur vénale... » ;

Considérant que les locaux sis place de la Buanderie à Grasse ne sont plus affectés à l'exercice de la compétence Tourisme, l'association OT Communautaire de Grasse ayant déménagé ses activités ;

Considérant que les deux parties sont d'accord pour que les locaux soient restitués en pleine propriété à la Ville de Grasse ;

Il convient d'établir un procès-verbal de restitution desdits locaux de façon contradictoire entre le Président de la Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse et le Maire de la commune de Grasse, ou son représentant.

La commission « Optimisation et performance des moyens et ressources » ayant été saisie de ce dossier dans sa séance du 8 mars 2022,

Je vous demande de bien vouloir :

- **DIRE** que les locaux sis place de la Buanderie à Grasse ne sont plus affectés à l'exercice par la Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse de la compétence Tourisme ;
- **APPROUVER** le procès-verbal de restitution à la Ville de Grasse des locaux sis place de la Buanderie à Grasse ainsi que l'emprunt affecté à ce bien conformément aux annexes ci-jointes ;
- **AUTORISER** Monsieur le Maire ou son représentant à signer avec Monsieur le Président ou son représentant le procès-verbal de restitution des locaux sis place de la Buanderie à la Ville de Grasse.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés, adopte.

Délibération affichée le **30 MARS 2022**
suivent les signatures
POUR EXTRAIT CONFORME
Le Maire,

