

CONTRAT DE PARTICIPATION A LA RENOVATION DE LA TRAVERSE ROURE

Entre les soussignés :

La **Ville de Grasse**, représentée par son Maire en exercice, Monsieur Jérôme VIAUD agissant au nom et pour le compte de la commune en vertu d'une délibération du Conseil Municipal en date du,

Ci-après dénommée « **la Ville de Grasse** », d'une part

ET

La **Société EXPRESSIONS PARFUMÉES** (Ajouter le dispositif) représentée par son Directeur Général

Ci-après dénommée « **La société** » d'autre part

IL A ETE PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIIT :

La Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse et la Ville de Grasse ont engagé en 2020 et 2021 une somme de 400 000 euros, afin de réaliser l'aménagement d'un jardin et de son pigeonnier avenue Pierre Semard à proximité immédiate de l'ancienne usine Roure, ainsi que pour la réhabilitation de la traverse « Ernest Roure » qui longe ce jardin afin d'embellir et rendre cohérent cet ensemble. Ceci permettra au public de profiter d'un magnifique jardin en centre-ville.

Cet espace a été dénommé « Jardin Roure » en hommage à la mémoire de ce site industriel emblématique de la parfumerie grasseoise et des nombreux Grassois qui y ont travaillé.

Eu égard à la mémoire de ce site emblématique de l'essor de la parfumerie grasseoise qui se rattache à travers l'histoire de la société GIVAUDAN à celle de la société EXPRESSIONS PARFUMÉES, celle-ci a fait part de son intérêt pour participer à la requalification de la traverse Roure. Les travaux consistent à réaliser la reprise des marches et de leur seuil, reprendre une partie d'un mur de soutènement et rejoindre l'ensemble des murs bordant la traverse. Ces travaux sont réalisés conformément aux préconisations de l'architecte des bâtiments de France.

Considérant que s'agissant du domaine public de la Ville, les travaux sont réalisés en maîtrise d'ouvrage par la Ville.

CECI EXPOSE, IL EST CONVENU CE QUI SUIIT :

ARTICLE 1 - OBJET

La société EXPRESSIONS PARFUMEEES offre à la commune de financer la rénovation de la traverse Roure pour une somme forfaitaire de 10 000 euros TTC. La Ville réalisera en maîtrise d'ouvrage les travaux relatifs à cet aménagement.

ARTICLE 2 - MONTANT DE L'OFFRE

La participation de la société est limitée à un montant forfaitaire et définitif de 10 000 euros TTC. Ceci quelques soient les sujétions prévues ou imprévues rencontrées dans la mise en œuvre du projet.

ARTICLE 3 - MODALITES DE REALISATION DE L'OFFRE

La société s'engage à verser à la Commune la totalité de la somme dès réception de l'avis de paiement par le comptable du trésor.

ARTICLE 4 – ACCEPTATION PAR LA COLLECTIVITE

Par délibération en date du 29 juin 2021, la Commune déclare accepter le présent engagement en tant qu'offre unilatérale de concours faite par la société EXPRESSIONS PARFUMEEES.

La Commune déclare s'engager à tout mettre en œuvre pour réaliser les travaux jusqu'au parfait achèvement. La Commune s'engage à justifier de l'utilisation des fonds sur demande de la société. Des plans du projet d'aménagement sont annexés à la présente convention.

ARTICLE 5 – CLAUSE RESOLUTOIRE

La société EXPRESSIONS PARFUMEEES affirme, à titre de clause essentielle et déterminante de son engagement, que la présente offre est faite sous la condition résolutoire de la réalisation effective et définitive par la Commune de l'opération projetée. Si l'ouvrage n'est pas commencé dans un délai de deux ans et terminé dans un délai de trois ans à compter de la signature de la présente convention, la commune sera redevable de la somme déjà versée à l'égard de la société et devra procéder à son remboursement à première demande émanant de la société.

ARTICLE 6 : REGLEMENT DES LITIGES

Toutes difficultés à l'occasion de l'interprétation ou de l'exécution de la présente convention qui n'auraient pu faire l'objet d'un règlement amiable, seront soumises à la juridiction compétente.

Pour l'exécution des présentes, les parties font élection de domicile pour le Ville de Grasse en l'hôtel de Ville de Grasse – BP 12069 – 06131 GRASSE CEDEX.

A Grasse, le
Nombres d'exemplaires :

Pour la société EXPRESSIONS PARFUMÉES
Son Président Directeur Général

Pour la Ville de GRASSE,
Le Maire,

Jérôme VIAUD
Vice-président du Conseil départemental
des Alpes-Maritimes
Président de la Communauté d'Agglomération
du Pays de Grasse