

# **CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC CASINO DE GRASSE**

## **AVENANT N° 2**

### **Entre les soussignés :**

**La COMMUNE de GRASSE**, identifiée sous le numéro SIREN N° 210 600 698 000 18 et représentée par son Maire en exercice, Monsieur Jérôme VIAUD, agissant au nom et pour le compte de ladite commune en vertu d'une délibération du Conseil Municipal en date du 23 février 2016, reçue en sous-préfecture de GRASSE le 24 février 2016.

Ci-après dénommée « **la Ville de Grasse** » ou « **La Ville** », d'une part

ET

**La société CASINO VICTORIA** dont le siège social est situé 1 Montée du Casino à GRASSE 06130

### **PREAMBULE**

Dans l'emprise des biens mis à disposition du Casino de Grasse se trouve une salle située au rez-de-chaussée du casino utilisée actuellement comme lieu de stockage, salle qui devait être mise à disposition à disposition de la Ville 24 jours par an dans le cadre du contrat de délégation de service public

Dans le cadre du projet Martelly, il paraît judicieux de localiser l'office de tourisme dans cette salle à raison de sa proximité avec les lieux de passage de la clientèle touristique et des lieux culturels, à raison également de sa proximité avec le Palais des congrès.

Pour cela il convient de retirer ces locaux de la convention d'occupation du domaine public. Ces locaux seront mis à disposition de la communauté d'agglomération du Pays de Grasse dans le cadre de l'exercice de sa compétence tourisme.

### **CECI ETANT EXPOSE, LES PARTIES CONVIENNENT CE QUI SUIIT :**

**ARTICLE 1 :** L'article 2 de la convention d'occupation en date du 20 juillet 2011 est modifié en ce que la salle située au rez-de-chaussée et ses annexes est retirée de la convention initiale à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2021.

Joint le plan de la salle et ses annexes retirés du périmètre de la convention d'occupation et de la délégation de service public.

**ARTICLE 2** : l'article 12 relatif à la redevance est ainsi modifié en ce que :

Une redevance annuelle sera versée en contrepartie de l'occupation du domaine public.

Cette redevance est ramenée à la somme de 75 000 euros révisable selon l'indice INSEE du coût de la construction à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2021. Le montant de référence est indexé sur l'indice INSEE du coût de la construction connu au 1<sup>er</sup> janvier de chaque année.

Pour l'exécution des présentes, les parties font élection de domicile pour le Ville de Grasse en l'hôtel de Ville de Grasse – BP 12069 – 06131 GRASSE CEDEX pour l'occupant en son siège social.

A Grasse, le

Nombres d'exemplaires :

**Pour la société Casino VICTORIA**  
Le Président

Pour la Ville de GRASSE,  
Le Maire,

**Gérard SCRIBANS**

**Jérôme VIAUD**  
Vice-président du Conseil départemental  
des Alpes-Maritimes  
Président de la Communauté d'Agglomération  
du Pays de Grasse