



EXTRAIT
du registre des Délibérations du Conseil Municipal
séance du 28 juin 2022

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	en exercice	qui ont pris part à la Délibération
45	45	43

2022 - 103 APPROBATION DU PLAN D'ALIGNEMENT DE LA RUE DES GRILLONS

Le Conseil Municipal de la Commune de GRASSE, dûment convoqué le 21 juin 2022, s'est réuni le mardi 28 juin 2022 à 14h30 au Palais des Congrès, salle Gérard PHILIPPE sous la présidence de Monsieur Jérôme VIAUD, Maire.

Maire et Mesdames et Messieurs les Adjoints :

Valérie COPIN, Christophe MOREL, Aline BOURDAIRE, François ROUSTAN, Catherine BUTTY, Gilles RONDONI, Claude MASCARELLI, Nicole NUTINI, Ali AMRANE, Muriel CHABERT, Pascal PELLEGRINO, Marie-Madeleine GUALLINO, Cyril DAUPHOUD, Anne-Marie DUVAL, Jean-Marc GARNIER, Dominique BOURRET, Marie CHABAUD, Roger MISSENTI, Mélanie ZARRILLO, Philippe BONELLI, Annie OGGERO-MAIRE, Karine GIGODOT, Serge PERCHERON, Laurence COSTE, Richard KISS, Jeannette GISQUET, Jean-Pierre BICAIL, Jocelyne BUSTAMENTE, Jean-François LAPORTE, Stéphanie MANDREA, Charles FERRERO, Levanna CALATAYUD, Alexandre GAIFFE, Paul EUZIERE, Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL, Mékia Noura ADDAD, Stéphane CASSARINI, Patrick ISNARD.

PART EN COURS DE SEANCE :

Monsieur Patrick ISNARD
(Prend part aux délibérations N°82 à N°86)
Madame Mélanie ZARRILLO
(Prend part aux délibérations N°82 à N°86)

ABSENTS EXCUSES :

Monsieur Nicolas DOYEN
Monsieur Franck BARBEY
Madame Magali CONESA
Madame Myriam LAZREUG
Madame Alexane ISNARD
Monsieur Jean-Paul CAMERANO

ABSENTS EXCUSES ARRIVANT EN COURS DE SEANCE SANS PROCURATION :

/

ABSENT SANS PROCURATION :

/

PROCURATION :

Monsieur Nicolas DOYEN à Madame Valérie COPIN
Monsieur Franck BARBEY à Monsieur François ROUSTAN
Madame Mélanie ZARRILLO à Madame Annie OGGERO-MAIRE
Madame Magali CONESA à Monsieur Paul EUZIERE
Madame Myriam LAZREUG à Monsieur Stéphane CASSARINI
Madame Alexane ISNARD à Monsieur Patrick ISNARD
Monsieur Jean-Paul CAMERANO à Monsieur Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL

Madame Mélanie ZARRILLO est élue secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, a adopté le procès-verbal de la séance du 29 mars 2022.

En vertu de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises en application de la délégation qui lui a été consentie par délibération N° 2020-26 du 28 mai 2020 en ce qui concerne l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Questions retirées à l'ordre du jour :

/

DU 28 JUIN 2022

APPROBATION DU PLAN D'ALIGNEMENT DE LA RUE DES GRILLONS

RESUME SYNTHETIQUE DU RAPPORT

Suite à l'enquête publique et l'avis favorable rendu par le commissaire-enquêteur, la commune poursuit la mise en œuvre de la procédure d'élaboration d'un plan d'alignement de la rue des Grillons, conformément aux dispositions de l'article L 112-1 du code de la Voirie Routière et par référence à l'article L 2321-2 alinéa 18 du Code Général des Collectivités Territoriales.

INCIDENCE BUDGETAIRE

SERVICE GESTIONNAIRE	IMPUTATION BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.
JURIDIQUE		

Monsieur Christophe MOREL expose :

Vu l'article L112-1 et suivants du code de la Voirie Routière, qui définit la procédure d'alignement comme « la détermination par l'autorité administrative de la limite du domaine public routier au droit des propriétés riveraines »,

Vu l'article L2321-2 alinéa 18 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la délibération n° 2021-147 par laquelle le conseil municipal a décidé de mettre en œuvre la procédure d'élaboration d'un plan d'alignement de la rue des Grillons, pour permettre l'acquisition des emprises foncières nécessaires au projet urbain visant à la requalification de la rue des Grillons, voie inscrite au tableau de classement de la voirie communale et constituant la voie communale VC n° 59, sur la base d'un dossier réglementaire en vue d'être soumis à l'enquête, en application de l'article L112-1 du code de la Voirie Routière et de l'article L 2321-2 alinéa 18 du code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté du Maire en date du 24 janvier 2022 portant ouverture d'une enquête publique régie par les articles R*141-1, R*141-4 à R*141-9 du code de la Voirie Routière et L2321-2 alinéa 18 du Code Général des Collectivités Territoriales, avec désignation en qualité de commissaire-enquêteur de Monsieur Alfred MARTINEZ,

Considérant qu'au cours de l'enquête publique qui s'est déroulée en Mairie annexe des Marronniers du 14 février au 11 mars 2022 inclus, le syndic de la copropriété de la Résidence Les Marronniers, avisé individuellement par lettre recommandée avec avis de réception, divers copropriétaires de ladite résidence, ainsi que le public averti par voie d'affichage et parution dans la presse de l'avis d'enquête, ont présenté leurs observations et requêtes sur ce projet, soit sur le registre ouvert à cet effet, soit par courrier et pétition,

Considérant par ailleurs qu'ils ont pu rencontrer directement le commissaire-enquêteur lors des permanences assurées en mairie les 14 février, 3 mars et 11 mars 2022,

Considérant qu'au terme de cette enquête, le commissaire-enquêteur, après avoir constaté l'accomplissement des formalités de publicité collective et de notifications individuelles, s'être rendu sur place et avoir analysé les observations présentées, a rendu le 19 mars 2022 un rapport motivé accompagné de ses conclusions favorables sur l'élaboration du plan d'alignement de la rue des Grillons, assorti de la recommandation suivante : « Réaliser les travaux consentis aux riverains, notamment le parking vélos, les places de stationnement électrique et le muret surmonté d'un grillage en limite de la copropriété Les Marronniers », divers points déjà prévus par la commune dans le cadre de l'aménagement de cette voirie.

La commission équipement et aménagement du cadre de vie ayant été saisie de ce dossier dans sa séance du 9 juin 2022,

Je vous demande de bien vouloir :

- **APPROUVER**, suite à l'enquête publique et aux conclusions du commissaire-enquêteur dont l'avis est favorable assorti de la recommandation émise et en application de l'article L112-1 du code de la Voirie Routière, le plan d'alignement partiel de la voie communale dénommée « Rue des Grillons » établi sur la base du plan parcellaire établi par Monsieur FLAUGNATTI, géomètre expert, définissant la limite du domaine public avec la propriété de la Résidence Les Marronniers ;
- **AUTORISER** Monsieur le Maire à transmettre au préfet des Alpes-Maritimes ledit plan d'alignement de la rue des Grillons, puis à procéder aux formalités de publication conformément aux dispositions des articles L112-2 et R*112-2 du code précité, comportant insertion dans un journal local et affichage en mairie, avec report en tant que servitude d'utilité publique sur le plan local d'urbanisme communal, en vue de le rendre opposable.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés, adopte.

Délibération affichée le **29 JUIN 2022**
suivent les signatures
POUR EXTRAIT CONFORME
Le Maire,

