



EXTRAIT
du registre des Délibérations du Conseil Municipal
séance du 27 septembre 2022

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	en exercice	qui ont pris part à la Délibération
45	45	43

**2022 - 148 REGULARISATION CHEMIN DE LA CAVALERIE
ACQUISITION A L'EURO SYMBOLIQUE AU PROFIT DE LA COMMUNE
D'UNE PARTIE DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION CD N° 97**

Le Conseil Municipal de la Commune de GRASSE, dûment convoqué le 19 septembre 2022, s'est réuni le mardi 27 septembre 2022 à 14h30 au Palais des Congrès, salle Gérard PHILIPPE sous la présidence de Monsieur Jérôme VIAUD, Maire.

PRESENTS : Monsieur Jérôme VIAUD, Maire et Mesdames et Messieurs les Adjoints :
Valérie COPIN, Christophe MOREL, Aline BOURDAIRE, François ROUSTAN, Catherine BUTTY, Gilles RONDONI, Claude MASCARELLI, Nicolas DOYEN, Nicole NUTINI, Pascal PELLEGRINO, Marie-Madeleine GUALLINO, Cyril DAUPHOUD, Anne-Marie DUVAL, Jean-Marc GARNIER, Dominique BOURRET, Marie CHABAUD, Roger MISSENTI, Philippe BONELLI, Annie OGGERO-MAIRE, Karine GIGODOT, Serge PERCHERON, Laurence COSTE, Richard KISS, Franck BARBEY, Jeannette GISQUET, Jean-Pierre BICAIL, Jocelyne BUSTAMENTE, Jean-François LAPORTE, Stéphanie MANDREA, Charles FERRERO, Levanna CALATAYUD, Alexandre GAIFFE, Paul EUZIERE, Magali CONESA-MOZIN, Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL, Mékia Noura ADDAD, Stéphane CASSARINI, Myriam LAZREUG, Patrick ISNARD, Jean-Paul CAMERANO.

PART EN COURS DE SEANCE :

Monsieur Patrick ISNARD
(Prend part aux délibérations N°134 à N°135)
Madame Annie OGGERO-MAIRE
(Prend part à la délibération N°134)
Madame Karine GIGODOT
(Prend part à la délibération N°134)
Monsieur Jean-Marc GARNIER
(Prend part aux délibérations N°134 à N°145)

Monsieur Nicolas DOYEN
(Prend part aux délibérations N°134 à N°158)

ABSENTS EXCUSES :

Monsieur Ali AMRANE
Madame Muriele CHABERT
Madame Mélanie ZARRILLO
Madame Alexane ISNARD

ABSENTS EXCUSES ARRIVANT EN COURS DE SEANCE SANS PROCURATION :

/

ABSENT SANS PROCURATION :

/

PROCURATION :

Monsieur Ali AMRANE à Madame Annie DUVAL
Madame Muriele CHABERT à Monsieur le Maire
Madame Mélanie ZARRILLO à Madame Valérie COPIN
Madame Annie OGGERO-MAIRE à Monsieur François ROUSTAN
Monsieur Jean-Marc GARNIER à Monsieur Philippe BONELLI
Monsieur Nicolas DOYEN à Madame Catherine BUTTY
Madame Karine GIGODOT à Madame Aline BOURDAIRE
Madame Alexane ISNARD à Monsieur Patrick ISNARD

Monsieur Charles FERRERO est élu secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, a adopté le procès-verbal de la séance du 28 juin 2022.

En vertu de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises en application de la délégation qui lui a été consentie par délibération n° 2020-26 du 28 mai 2020 en ce qui concerne l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Question retirée à l'ordre du jour :

2022 - 136

CIMETIERES

**CONSTRUCTION D'UN CREMATORIUM AU CIMETIERE DES ROUMIGUIERES A GRASSE
LANCEMENT DU MARCHÉ DE CONCEPTION-REALISATION**

DU 27 SEPTEMBRE 2022

**REGULARISATION CHEMIN DE LA CAVALERIE
ACQUISITION A L'EURO SYMBOLIQUE AU PROFIT DE LA COMMUNE
D'UNE PARTIE DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION CD N° 97**

RESUME SYNTHETIQUE DU RAPPORT

Afin de régulariser l'assiette du chemin de la Cavalerie, la copropriété « Les Florales » accepte de céder à l'euro symbolique à la commune de Grasse l'emprise d'une superficie de 558 m² issue de la division de leur parcelle cadastrée section CD n° 97, sise au n° 54 dudit chemin.

INCIDENCE BUDGETAIRE

SERVICE GESTIONNAIRE	IMPUTATION BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.
JURIDIQUE	DEPENSES	1 €

Monsieur Christophe MOREL expose :

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L. 2121-29, L. 2122-21 et L. 2241-1,

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,

Considérant que conformément au permis de construire obtenu le 31 mai 1972 par la SCI Les Florales, l'assiette de la copropriété « Les Florales » correspond à son emprise actuelle.

Considérant qu'il convient de rétrocéder à la Commune, l'emprise constitutive de la voie et ses accessoires du chemin de la Cavalerie, Voie Communale n° 159, et que celle-ci se situe d'ores et déjà hors de la clôture qui ceint la copropriété « Les Florales ».

Considérant que la Commune de Grasse a sollicité la copropriété « Les Florales », propriétaire de la parcelle cadastrée section CD n° 97, sise 54 chemin de la Cavalerie, en vue de procéder à cette régularisation par le transfert de propriété du tènement en question, à l'euro symbolique, au profit de la commune de Grasse.

Considérant que le Document Modificatif du Parcellaire Cadastral en cours d'enregistrement et numérotation au Service du Cadastre, détermine une emprise à céder d'une superficie de 558 m² à distraire de la parcelle cadastrée Section CD n°97, sise 54 chemin de la Cavalerie.

Considérant l'accord de la copropriété « Les Florales » exprimé en son Assemblée Générale des copropriétaires du 29 juin 2022, pour céder à l'euro symbolique au profit de la commune, cette emprise dont elle est propriétaire.

La commission équipement et aménagement du cadre de vie ayant été saisie de ce dossier dans sa séance du 6 septembre 2022,

Je vous demande de bien vouloir :

- **ACCEPTER** le principe du transfert de propriété par la copropriété « Les Florales », à l'euro symbolique au profit de la commune de Grasse, de l'emprise d'une superficie de 558 m² issue de la division parcellaire de la parcelle cadastrée Section CD n°97, sise 54 chemin de la Cavalerie.

- **AUTORISER** Monsieur le Maire ou Monsieur Christophe Morel, Adjoint délégué, à signer pour le compte de la commune tous actes à intervenir dans cette affaire et notamment l'acte authentique correspondant, ainsi que tous les actes préparatoires afférents ;
- **DIRE** que les crédits inhérents à cet acte sont inscrits au budget de la commune, qui présente les disponibilités nécessaires.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés, adopte.

Délibération affichée le **28 SEP. 2022**
suivent les signatures
POUR EXTRAIT CONFORME
Le Maire,



[Handwritten signature]