



**EXTRAIT**  
**du registre des Délibérations du Conseil Municipal**  
**séance du 26 mars 2019**

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	en exercice	qui ont pris part à la Délibération
45	45	44

**OBJET : 2019 – 54      CENTRE HISTORIQUE DE GRASSE : CREATION DE LA COMMISSION LOCALE  
DU SITE REMARQUABLE DE GRASSE**

Le Conseil Municipal de la Commune de GRASSE, dûment convoqué le 19 mars 2019, s'est réuni le mardi 26 mars 2019 à 14h30 au Palais des Congrès, salle Gérard PHILIPPE sous la présidence de Monsieur Jérôme VIAUD, Maire.

PRESENTS : Monsieur Jérôme VIAUD, Maire et Mesdames et Messieurs les Adjointes :

Philippe WESTRELIN, Patricia ROBIN, Catherine BUTTY, Christophe MOREL, Valérie COPIN, Gilles RONDONI, Dominique BOURRET, Cyril DAUPHOUD, Valérie DAVID, Nicole NUTINI, Jean-Marie BELVEDERE, Ali AMRANE, Jean-Marc GARNIER, , Philippe BONELLI, Muriel CHABERT, Claude MASCARELLI, Aline BOURDAIRE, Mélanie ZARRILLO, Annie OGGERO-MAIRE, Jocelyne BUSTAMENTE, Mahamadou SIRIBIE, Franck BARBEY, Stéphanie MANDREA, Imen CHERIF, Charles FERRERO, Paul EUZIERE, Mekia Noura ADDAD, Magali CONESA, Ludovic BROSSY, Frédérique CATTART, Damien VOARINO, Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL, Myriam LAZREUG, Stéphane CASSARINI, Jean-Marc DEGIOANNI, Jean-Paul CAMERANO, Brigitte VIDAL.

PART EN COURS DE SEANCE :

- Madame Jocelyne BUSTAMENTE (prend part aux délibérations N°23 à N°26 et N°65 à 74)
- Madame Imen CHERIF (prend part aux délibérations N°23 à N°53)
- Monsieur Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL (prend part aux délibérations N°23 à N°47)
- Madame Brigitte VIDAL (prend part aux délibérations N°23 à N°72)

ABSENTS EXCUSES :

- Madame Anne-Marie DUVAL
- Monsieur Pascal PELLEGRINO
- Monsieur Serge PERCHERON
- Monsieur Jean-François LAPORTE

- Monsieur Guillaume MELOT
- Madame Mireille BANCEL

ABSENTS EXCUSES SANS PROCURATION :

- Madame Corinne SANJUAN

ABSENTS EXCUSES ARRIVANT EN COURS DE SEANCE :

- Madame Myriam LAZREUG (prend part aux délibérations N°60 à N°74)

PROCURATION :

- Madame Anne-Marie DUVAL à Madame Nicole NUTINI
- Monsieur Pascal PELLEGRINO à Madame Mélanie ZARRILLO
- Monsieur Serge PERCHERON à Monsieur Jean-Marc GARNIER
- Monsieur Jean-François LAPORTE à Monsieur Gilles RONDONI
- Madame Jocelyne BUSTAMANTE à Monsieur Mahamadou SIRIBIE
- Monsieur Guillaume MELOT à Monsieur le Maire
- Madame Imen CHERIF à Madame Stéphanie MANDREA
- Monsieur Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL à Monsieur Paul EUZIERE
- Madame Myriam LAZREUG à Monsieur Stéphane CASSARINI
- Madame Mireille BANCEL à Monsieur Jean-Marc DEGIOANNI
- Madame Brigitte VIDAL à Monsieur Jean-Paul CAMERANO

Madame Mélanie ZARRILLO est élue secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, a adopté le procès-verbal de la séance du 19 février 2019.

En vertu de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises en application de la délégation qui lui a été consentie par délibération N° 2014-49 du 24 avril 2014 en ce qui concerne l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Questions retirées à l'ordre du jour :

/

Questions diverses :

/

DU 26 MARS 2019

**CENTRE HISTORIQUE DE GRASSE : CREATION DE LA COMMISSION LOCALE DU SITE REMARQUABLE DE GRASSE**

**RESUME SYNTHETIQUE DU RAPPORT**

La ville de Grasse dispose d'un Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV) de son centre historique, suivi par une Commission Locale de Secteur Sauvegardé (CLSS). La loi relative à la liberté de création, à l'architecture et au patrimoine (LCAP) du 7 juillet 2016, rendue applicable suivant décret n°2017-456 du 29 mars 2017, a institué en lieu et place des secteurs sauvegardés, les Sites Patrimoniaux Remarquables (SPR), et a modifié en conséquence la composition de l'ancienne Commission Locale du Secteur Sauvegardé. Il revient à la ville de Grasse d'organiser et de proposer les membres composant la nouvelle commission locale du Site Patrimonial de Grasse (CLSPR).

Il convient d'autoriser Monsieur le Maire à mettre en place cette nouvelle commission CLSPR, d'approuver la composition du collège des élus et de proposer pour avis à Monsieur le Préfet la désignation des membres des autres collèges.

**INCIDENCE BUDGETAIRE**

SERVICE GESTIONNAIRE	IMPUTATION BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C
AMENAGEMENT	SANS INCIDENCE FINANCIERE	

Monsieur Philippe Westrelin expose :

Vu le décret n°2017-456 du 29 mars 2017 relatif à la loi LCAP du 7 juillet 2016,

Vu le code du patrimoine, et notamment ses articles L631-3 et D.631-5,

Vu l'arrêté préfectoral du 21 novembre 2008 portant création de la commission locale des secteurs sauvegardés,

Vu l'arrêté préfectoral en date du 06 novembre 2012 portant approbation du PSMV du centre historique de Grasse,

Vu la délibération en date du 29 mars 2016 portant nomination des représentants du conseil municipal à la commission locale de secteur sauvegardé.

La loi relative à la Liberté de la Création, à l'Architecture et au Patrimoine (LCAP) du 7 juillet 2016 est rendue applicable par le décret n°2017-456 du 29 mars 2017 et institue en lieu et place des Plans de Sauvegarde et Mise en Valeur (PSMV), les Sites Patrimoniaux Remarquables (SPR).

De plus, le même décret modifie la composition des anciennes commissions locales de secteurs sauvegardés.

Il est ainsi nécessaire de renouveler la composition de la Commission Locale en charge du PSMV désignée par délibération du 29 mars 2016 afin de mettre en place la Commission Locale du Site Patrimonial Remarquable.

Le décret crée l'article D.631-5 du code du Patrimoine, qui fixe les membres de droit de la nouvelle Commission Locale du Site Patrimonial Remarquable (CLSPR) de la façon suivante :

Présidée par le Maire, elle est composée :

- De membres de droit : le Maire de la commune compétent en matière de PLU et concernée par le Site Patrimonial Remarquable, le Préfet, le Directeur Régional des Affaires Culturelles (DRAC) et l'Architecte des Bâtiments de France.
- De trois collèges constitués en nombre égaux (5 maximum par collège), et pour chacun des membres nommés, d'un suppléant désigné dans les mêmes conditions : un collège d'élus, un collège d'associations du patrimoine et un collège de personnalités qualifiées.

Le Conseil Municipal doit désigner en son sein les membres qui composeront le collège des élus.

Il est par ailleurs proposé la composition suivante des collèges des associations et des experts pour avis du Préfet, conformément à l'article D. 631-5 du Code du Patrimoine.

Il est donc proposé au Conseil Municipal :

- De créer la Commission Locale du Site Patrimonial Remarquable de Grasse en remplacement de la Commission Locale du Secteur Sauvegardé ;
- De désigner les membres de la CLSPR

- Élus de la collectivité :

Membres TITULAIRES	Membres SUPPLEANTS
Philippe Westrelin	Anne Marie Duval
Christophe Morel	Catherine Buty
Dominique Bourret	Jean François Laporte
Nicole Nutini	Franck Barbey
Damien Voarino	Philippe-Emmanuel de Fontmichel

- De proposer à Monsieur le Préfet pour avis
  - Des représentants d'associations ayant pour objet la protection, la promotion ou la mise en valeur du patrimoine :

Membres TITULAIRES	Membres SUPPLEANTS	ASSOCIATIONS
Nicolas Doyen	Agnès Buclin	Mission Patrimoine
Jonathan Turrillo	Membre « du Fonds Baudelaire »	Fonds Baudelaire
Le Président	Le vice-Président	Fédération Economique de Grasse (FEG)
Xavier Prévost	Maurice Colibert	Soutenons Grasse Sauvegardé
Robert Verlaque	Linda White	Cercle culturel du Pays de Grasse

- Des personnes qualifiées :

Membres TITULAIRES	Membres SUPPLEANTS	ORGANISMES
Jean Pierre Leleux Sénateur	Membre de la CNPA	Président de la Commission Nationale du Patrimoine et de l'Architecture (CNPA)
Sylvain Dunan	Stéphane Le Goadec	Architectes
Laurence Argueyrolles	Gabriel Benalloul	Service Ville d'art et d'Histoire
Dominique Collet	Muriel Roy	SPL Pays de Grasse Développement
Michel Gschwind	Membre « du Club des Entrepreneurs du Pays de Grasse »	Club des entrepreneurs du Pays de Grasse

- de donner pouvoir à Monsieur le Maire, Président de cette commission de proposer le règlement intérieur de cette CLSPR, d'assurer le suivi de sa mise en œuvre et de l'autoriser à signer tout document utile à ce dossier.

La commission équipement et aménagement du cadre de vie ayant été saisie de ce dossier dans sa séance du 07 mars 2019,

Je vous demande de bien vouloir :

- **CRÉER** la Commission Locale du Site Patrimonial Remarquable de Grasse en remplacement de la Commission Locale du Secteur Sauvegardé;
- **DÉSIGNER** les membres élus de la collectivité de la Commission Locale du Site Patrimonial Remarquable de Grasse;
- **PROPOSER** à Monsieur le Préfet pour avis, les représentants d'associations ayant pour objet la protection, la promotion ou la mise en valeur du patrimoine et les personnes qualifiées.
- **DONNER** pouvoir à Monsieur le Maire, Président de cette commission de proposer le règlement intérieur de cette CLSPR, d'assurer le suivi de sa mise en œuvre et de l'autoriser à signer tout document utile à ce dossier.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal à l'unanimité des membres présents ou représentés adopte.