

<p style="text-align: center;">CONTRAT DE PARTICIPATION FINANCIERE</p> <p style="text-align: center;">AMENAGEMENT SECURITAIRE SUR LE CHEMIN DE L'ORME</p>

Entre

La « **COMMUNE DE GRASSE** », identifiée sous le numéro SIREN n° 210 600 698 00 18, représentée par Monsieur Jérôme VIAUD, le Maire, agissant au nom et pour le compte de la commune en vertu de la délibération n° xxxxxx en date du xxxxxx.

Dénommée ci-après « **La Commune de Grasse** »

D'une part,

Et

La Société HYPER GRASSE, société par actions simplifiées, immatriculée au RCS de Grasse sous le numéro 440 237 667, dont le siège social est situé à Grasse au 59 chemin de l'Orme et représentée par Monsieur Eric PANGRANI, son Président, agissant au nom et pour le compte de ladite structure.

Dénommée ci-après « **HYPER GRASSE**»

D'autre part,

Préambule

Compte tenu de la dangerosité et du flux de véhicules à la sortie de la voie privée comprenant le drive de Leclerc, sur le chemin de l'Orme et vu les aménagements déjà présents et peu efficaces dans cette zone, la Direction de la Voirie, Réseaux et Domaine public de la ville de Grasse envisage la création d'un aménagement de sécurité.

Dans ce contexte et au vu de l'intérêt de cet aménagement pour le centre commercial, la SAS Hyper Grasse a été sollicitée pour participer financièrement aux travaux d'aménagement de la voirie.

La présente convention a pour objet de définir les conditions techniques et financières dans lesquelles cette opération sera menée.

Il a été exposé, arrêté et convenu ce qui suit :

ARTICLE 1 : OBJET

La présente convention a pour objet de déterminer les conditions dans lesquelles la commune de Grasse assurera la maîtrise d'ouvrage de l'ensemble des travaux ci-après détaillés, ainsi que les modalités de participation financière de la Société HYPER GRASSE.

ARTICLE 2 : MISSIONS DE LA COMMUNE

La commune de Grasse s'engage à réaliser les missions suivantes :

- 1) Définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ensemble des ouvrages seront étudiés et réalisés
- 2) Emission du bon de commande
- 3) Suivi et réception des travaux
- 4) Gestion financière et comptable de l'opération

A ce titre, la maîtrise d'ouvrage sera assurée par la commune de Grasse qui en assumera toutes les obligations et les responsabilités.

La commune s'engage à tout mettre en œuvre pour réaliser les travaux jusqu'au parfait achèvement et justifier l'utilisation des fonds sur demande de la société HYPER GRASSE.

ARTICLE 3 : PROGRAMME DE L'OPERATION

Le programme détaillé de l'opération est défini dans le dossier administratif et technique joint en annexe à la présente.

Les principaux travaux se décomposent de la façon suivante :

- création d'un ralentisseur type plateau traversant
- adaptation et réfection de l'enrobé sur trottoir
- adaptation et réfection de l'enrobé sur voirie
- fourniture et pose d'une signalisation horizontale et verticale
- reprise du marquage au sol

ARTICLE 4 : PROPRIETE DES OUVRAGES

La commune de Grasse est seule propriétaire des ouvrages objet des présentes.

A ce titre, la société HYPER GRASSE ne pourra prétendre à aucun droit de propriété sur les aménagements objets des présentes.

ARTICLE 5 : SUIVI DES TRAVAUX

La société HYPER GRASSE sera invitée à participer aux réunions de travail et de chantier.

ARTICLE 6 : RECEPTION DES OUVRAGES

La réception définitive sera prononcée par le maître d'ouvrage.

Des réceptions partielles pourront être prononcées et ce en fonction des besoins.

La Société HYPER GRASSE sera invitée à assister aux réunions relatives à la réception des ouvrages.

ARTICLE 7 : PARTICIPATION FINANCIERE DE LA SOCIETE LECLERC

La société HYPER GRASSE s'engage à verser à la commune le montant TTC des travaux réalisés.

Ainsi, les dépenses relatives aux prestations réalisées, suivant les quantités réellement exécutées, seront prises en charge par la société HYPER GRASSE dans leur intégralité.

Par délibération du 23 mars 2021, la commune a déclaré accepter la participation financière de la société HYPER GRASSE.

A ce titre, la commune de Grasse procédera, à l'issue des travaux, à l'émission d'un titre de recette à l'encontre de la Société HYPER GRASSE équivalent au montant TTC des travaux réalisés.

ARTICLE 8 : DUREE DE LA CONVENTION

La présente convention prendra effet à compter de la signature des présentes et prendra fin après le remboursement par la Société HYPER GRASSE des dépenses inhérentes aux travaux.

ARTICLE 9 : MODIFICATION DE LA CONVENTION

Toutes modifications de la présente convention devront faire l'objet d'avenants et seront jointes à la présente avec accord des parties signataires.

ARTICLE 10 : LITIGES

En cas de litige relatif à l'interprétation et/ou à l'exécution de la présente, les parties s'engagent à rechercher en priorité un règlement à l'amiable. A défaut, le différend sera porté devant le Tribunal administratif de Nice.

Fait à Grasse, le

Pour la société HYPER GRASSE,

Pour la commune de Grasse,

Le Président,

Le Maire,

Eric PANGRANI

Jérôme VIAUD