



EXTRAIT
du registre des Délibérations du Conseil Municipal
séance du 22 février 2022

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	en exercice	qui ont pris part à la Délibération
45	45	42

**2022 - 28 BATIMENTS COMMUNAUX
PARTICIPATION FINANCIERE DU SERVICE DEPARTEMENTAL D'INCENDIE
ET DE SECOURS (SDIS) AU DESAMANTAGE D'UN LOCAL PREFABRIQUE**

Le Conseil Municipal de la Commune de GRASSE, dûment convoqué le 14 février 2022, s'est réuni le mardi 22 février 2022 à 14h30 au Palais des Congrès, salle Gérard PHILIPPE sous la présidence de Monsieur Jérôme VIAUD, Maire.

Maire et Mesdames et Messieurs les Adjoints :

Valérie COPIN, Christophe MOREL, Aline BOURDAIRE, François ROUSTAN, Catherine BUTTY, Gilles RONDONI, Claude MASCARELLI, Nicolas DOYEN, Nicole NUTINI, Ali AMRANE, Muriel CHABERT, Pascal PELLEGRINO, Marie-Madeleine GUALLINO, Cyril DAUPHOUD, Anne-Marie DUVAL, Jean-Marc GARNIER, Dominique BOURRET, Marie CHABAUD, Mélanie ZARRILLO, Philippe BONELLI, Annie OGGERO-MAIRE, Karine GIGODOT, Serge PERCHERON, Laurence COSTE, Richard KISS, Jeannette GISQUET, Jean-Pierre BICAIL, Jocelyne BUSTAMENTE, Jean-François LAPORTE, Stéphanie MANDREA, Charles FERRERO, Levanna CALATAYUD, Paul EUZIERE, Magali CONESA-MOZIN, Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL, Stéphane CASSARINI, Myriam LAZREUG, Patrick ISNARD, Jean-Paul CAMERANO.

PART EN COURS DE SEANCE :

Madame Magali CONESA

(Prend part aux délibérations N°01 à N°13)

Monsieur Patrick ISNARD

(Prend part aux délibérations N°01 à N°17)

Monsieur Jean-Paul CAMERANO

(Prend part aux délibérations N°01 à N°17)

ABSENTS EXCUSES :

Monsieur Roger MISSENTI
Monsieur Alexandre GAIFFE
Monsieur Franck BARBEY
Madame Mékia Noura ADDAD
Madame Alexane ISNARD

ABSENTS EXCUSES ARRIVANT EN COURS DE SEANCE AVEC PROCURATION :

/

ABSENT SANS PROCURATION :

/

PROCURATION :

Monsieur Roger MISSENTI à Pascal PELLEGRINO
Monsieur Alexandre GAIFFE à Monsieur Jérôme VIAUD
Monsieur Franck BARBEY à Madame Mélanie ZARRILLO
Madame Magali CONESA à Monsieur Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL
Madame Mékia Noura ADDAD à Monsieur Paul EUZIERE
Madame Alexane ISNARD à Monsieur Patrick ISNARD

Madame Mélanie ZARRILLO est élue secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, a adopté le procès-verbal de la séance du 7 décembre 2021.

En vertu de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises en application de la délégation qui lui a été consentie par délibération N° 2020-26 du 28 mai 2020 en ce qui concerne l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Questions retirées à l'ordre du jour :

**2022 - 09 REQUALIFICATION DE L'ÎLOT ROUSTAN
DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE**

**2022 - 29 VENTE D'UN LOCAL COMMERCIAL
12 BOULEVARD CARNOT**

DU 22 FEVRIER 2022

**BATIMENTS COMMUNAUX
PARTICIPATION FINANCIERE DU SERVICE DEPARTEMENTAL D'INCENDIE ET DE SECOURS (SDIS)
AU DESAMANTAGE D'UN LOCAL PREFABRIQUE**

RESUME SYNTHETIQUE DU RAPPORT

Par application de la loi n° 96-369 du 3 mai 1996, la ville de Grasse avait transféré au SDIS des locaux et un terrain sis chemin du Lac à Grasse, dans l'attente de la livraison du nouveau centre d'incendie et de secours. Ce faisant, le SDIS a succédé aux droits et obligations de la Ville sur les biens mis à disposition. Or, ce bungalow mis à disposition doit aujourd'hui être désamianté avant sa démolition. Aussi, il est convenu que le SDIS participera à hauteur de 50 % des travaux, soit 11 000 € H, le reste demeurant à la charge de la Ville. Une convention de participation financière doit de fait être signée par les deux parties pour acter cet accord.

INCIDENCE BUDGETAIRE

SERVICE GESTIONNAIRE	IMPUTATION BUDGETAIRE	MONTANT
DGST / Direction des Bâtiments communaux	Recettes	11 000 €

Monsieur Jean-François LAPORTE expose :

La ville de Grasse avait passé une convention d'occupation précaire avec la SCI MACCIOT pour prendre à bail un ensemble immobilier d'environ 2 700 m², sis à Grasse, chemin du Lac (parcelles 157, 158 et 159 de la section CZ) afin d'y installer une partie de ses effectifs en complément de la caserne sise boulevard Carnot à Grasse.

Par application de la loi n° 96-369 du 3 mai 1996 aujourd'hui codifiée, les locaux et terrain objet du bail ont été transférés au Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS) des Alpes-Maritimes en vertu de ladite loi aujourd'hui codifiée et plus particulièrement au titre de l'article L.1424-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Ainsi, le SDIS a succédé aux droits et obligations de la Ville sur les biens mis à disposition. Les biens ont depuis lors été restitués pour regrouper les services au sein d'un nouveau centre d'incendie et de secours, mais un des bungalows mis à disposition doit aujourd'hui être désamianté.

Ces travaux de désamiantage ont été estimés à 22 000 €HT, soit 26 400 €TTC.

En sa qualité d'exploitant des lieux, le SDIS participera à l'opération de désamiantage à hauteur de 50 % du devis hors taxe précité, soit 11 000 € HT (onze mille euros hors taxe), le reste demeurant à la charge de la Ville, y compris les éventuels surcoûts demandés par l'entreprise.

Afin de régir cet accord, une convention de participation financière a été rédigée afin de définir les caractéristiques du SDIS à la prise en charge des frais engagés aux fins de désamiantage du bungalow occupé par ses services, du fait de la convention de transfert prévue par la loi n° 96-369 du 3 mai 1996.

La commission Equipement et aménagement du cadre de vie ayant été saisie de ce dossier dans sa séance du 25 janvier 2022.

Je vous demande de bien vouloir :

- **APPROUVER** les termes de la convention de participation financière avec le SDIS aux fins de désamiantage d'un local préfabriqué sis à Grasse, chemin du Lac (parcelles 157, 158 et 159 de la section CZ) ;
- **AUTORISER** Monsieur le Maire à signer ladite convention de participation financière avec le Service Départemental d'Incendie et de Secours.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés, adopte.



22 FEV. 2022
Délibération adoptée le 22/01/2022
suivent les signatures
POUR EXTRAIT CONFORME
Le Maire,