



**EXTRAIT**  
du registre des Délibérations du Conseil Municipal  
séance du 22 février 2022

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	en exercice	qui ont pris part à la Délibération
45	45	45

**2022 - 15 ALIMENTATION DU CAMPUS 18 RUE DE L'ANCIEN PALAIS DE JUSTICE  
CONSTITUTION DE SERVITUDE DE CANALISATION EN TREFONDS  
AU PROFIT DE LA SOCIETE ENEDIS**

Le Conseil Municipal de la Commune de GRASSE, dûment convoqué le 14 février 2022, s'est réuni le mardi 22 février 2022 à 14h30 au Palais des Congrès, salle Gérard PHILIPPE sous la présidence de Monsieur Jérôme VIAUD, Maire.

Maire et Mesdames et Messieurs les Adjoints :

Valérie COPIN, Christophe MOREL, Aline BOURDAIRE, François ROUSTAN, Catherine BUTTY, Gilles RONDONI, Claude MASCARELLI, Nicolas DOYEN, Nicole NUTINI, Ali AMRANE, Muriel CHABERT, Pascal PELLEGRINO, Marie-Madeleine GUALLINO, Cyril DAUPHOUD, Anne-Marie DUVAL, Jean-Marc GARNIER, Dominique BOURRET, Marie CHABAUD, Mélanie ZARRILLO, Philippe BONELLI, Annie OGGERO-MAIRE, Karine GIGODOT, Serge PERCHERON, Laurence COSTE, Richard KISS, Jeannette GISQUET, Jean-Pierre BICAIL, Jocelyne BUSTAMENTE, Jean-François LAPORTE, Stéphanie MANDREA, Charles FERRERO, Levanna CALATAYUD, Paul EUZIERE, Magali CONESA-MOZIN, Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL, Stéphane CASSARINI, Myriam LAZREUG, Patrick ISNARD, Jean-Paul CAMERANO.

PART EN COURS DE SEANCE :

Madame Magali CONESA

(Prend part aux délibérations N°01 à N°13)

Monsieur Patrick ISNARD

(Prend part aux délibérations N°01 à N°17)

Monsieur Jean-Paul CAMERANO

(Prend part aux délibérations N°01 à N°17)

ABSENTS EXCUSES :

Monsieur Roger MISSENTI  
Monsieur Alexandre GAIFFE  
Monsieur Franck BARBEY  
Madame Mékia Noura ADDAD  
Madame Alexane ISNARD

ABSENTS EXCUSES ARRIVANT EN COURS DE SEANCE AVEC PROCURATION :

/

ABSENT SANS PROCURATION :

/

PROCURATION :

Monsieur Roger MISSENTI à Pascal PELLEGRINO  
Monsieur Alexandre GAIFFE à Monsieur Jérôme VIAUD  
Monsieur Franck BARBEY à Madame Mélanie ZARRILLO  
Madame Magali CONESA à Monsieur Philippe-Emmanuel de FONTMICHEL  
Madame Mékia Noura ADDAD à Monsieur Paul EUZIERE  
Madame Alexane ISNARD à Monsieur Patrick ISNARD

Madame Mélanie ZARRILLO est élue secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité, a adopté le procès-verbal de la séance du 7 décembre 2021.

En vertu de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire donne lecture des décisions prises en application de la délégation qui lui a été consentie par délibération N° 2020-26 du 28 mai 2020 en ce qui concerne l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Questions retirées à l'ordre du jour :

**2022 - 09            REQUALIFICATION DE L'ILLOT ROUSTAN  
DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE**

**2022 -- 29           VENTE D'UN LOCAL COMMERCIAL  
12 BOULEVARD CARNOT**

DU 22 FEVRIER 2022

**ALIMENTATION DU CAMPUS 18 RUE DE L'ANCIEN PALAIS DE JUSTICE  
CONSTITUTION DE SERVITUDE DE CANALISATION EN TREFONDS  
AU PROFIT DE LA SOCIETE ENEDIS**

**RESUME SYNTHETIQUE DU RAPPORT**

Le présent rapport a pour objet d'améliorer la desserte du réseau d'alimentation électrique de la propriété bâtie communale (ancien Palais de Justice) destinée à accueillir le projet de futur Campus. La société ENEDIS souhaite réaliser une canalisation souterraine comprenant une ligne électrique de 400 volts, dans l'emprise de propriétés communales. Il convient de constituer une servitude de canalisation en tréfonds au bénéfice de la société ENEDIS.

**INCIDENCE BUDGETAIRE**

SERVICE GESTIONNAIRE	IMPUTATION BUDGETAIRE	MONTANT H.T.
JURIDIQUE	Dépenses	

Monsieur Christophe MOREL expose :

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L. 2121-29, L. 2122-21 et L. 2241-1,

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,

Vu le plan de situation des parcelles cadastrées section BM n° 184 et 427,

Vu le projet de convention de servitude annexé à la présente,

Considérant que la commune de Grasse est propriétaire de la propriété bâtie cadastrée section BM n° 184 (Palais des Congrès et Casino) sise Cours Honoré Cresp et Montée du casino, et de la propriété bâtie (Ancien Palais de Justice) cadastrée section BM n° 427, sise 18 rue de l'Ancien Palais de Justice à Grasse,

Considérant que la Commune a pour projet de réhabiliter le bâtiment de l'ancien Palais de Justice afin d'accueillir le futur Campus,

Considérant que l'alimentation électrique de ce bien nécessite d'être améliorée,

Considérant dans ce cadre, la nécessité pour la société ENEDIS d'établir une canalisation souterraine sur une longueur d'environ 45 mètres et une largeur d'environ 3 mètres, sur les propriétés communales sus-énoncées,

Considérant que la Commune a été sollicitée par la société ENEDIS afin de conclure une convention de servitude de canalisation en tréfonds sur les parcelles cadastrées section BM n° 184 et 427 (fonds servant), appartenant à la Commune au profit de la société ENEDIS,

Considérant que cette canalisation permettra l'amélioration de l'alimentation électrique du bâtiment communal, ladite servitude est consentie à titre gratuit et pour la durée de l'ouvrage réalisé ou tous autres ouvrages qui pourraient leur être substitués,

Considérant que pour les besoins de la construction, la surveillance, l'entretien, la réparation, le remplacement et la rénovation de la canalisation, il est consenti à la société ENEDIS un accès auxdites propriétés communales,

La commission équipement et aménagement ayant été saisie de ce dossier dans sa séance du 25 janvier 2022,

Je vous demande de bien vouloir :

- **APPROUVER** la constitution, à titre gratuit, d'une servitude de canalisation en tréfonds, sur le fonds servant constitué des parcelles cadastrées section CM n° 184 et 427, au bénéfice de la société ENEDIS, conformément à la convention annexée ;
- **AUTORISER** Monsieur le Maire ou l'adjoint délégué à signer la convention de servitude avec la société ENEDIS ainsi que l'acte authentique correspondant et tous les actes préparatoires afférents ;
- **DIRE** que les crédits nécessaires aux dépenses et recettes seront prévus au budget en cours.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents ou représentés, adopte.



22 FEV. 2022  
Délibération affichée à .....  
suivent les signatures  
POUR EXTRAIT CONFORME  
Le Maire,