

# Innova Grasse et Grasse BioTech : un parfum d'innovation et de croissance

*En créant en 2010 INNOVA GRASSE, une pépinière d'entreprises, et GRASSE BIOTECH, un hôtel d'entreprises ouvert en 2018, la Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse (CAPG) s'est dotée d'outils idoines et propose un parcours complet d'accompagnement pour fertiliser et pérenniser un écosystème d'entreprises innovantes dans les biotech, la chimie et les applications des sciences du vivant. Notre actualité sanitaire préoccupante démontre toute la pertinence de ces choix, apparaissant comme incontournables, et ce, à l'échelle de la planète.*

par Antoine Guy



L'attractivité d'un territoire se mesure, entre autres, à sa capacité à favoriser l'éclosion d'innovations, à les transformer en activités. CAPG, un territoire historiquement ancré dans la parfumerie, regarde aussi l'avenir vers les biotech, la santé, et le vivant. Entre défi climatique, préservation de la biosphère et pandémie, la situation actuelle ne peut qu'adoubler cette orientation. La chimie et les biotech s'installent désormais dans le paysage comme connaissances clés d'avenir pour l'agriculture, la santé, et la *bio-responsabilité* en général.

**"CAPG renforce son attractivité territoriale par une offre d'accueil composée d'un ensemble de ressources, d'outils et de facteurs socio-économiques ayant une influence forte sur les choix d'implantation des entreprises"**

La richesse naturelle du milieu méditerranéen, l'histoire de la parfumerie grasse, l'accueil de nouvelles formations supérieures sur la commune de Grasse, la proximité de Sophia Antipolis 1<sup>ère</sup> technopole d'Europe, et la dynamique retrouvée d'Université Côte d'Azur (IDEX, 3IA...) sur des sujets comme l'intelligence artificielle, sont autant de facteurs porteurs, désignant tout naturellement Grasse comme un

pôle d'excellence à fort potentiel pour l'avenir. Les marchés seront nombreux et mondiaux. Soigner l'humanité, cicatrifier la planète, cultiver durablement, repenser l'alimentation, amorcer circuits courts et économie circulaire, infléchir les trajectoires industrielles... ces défis sont de taille. Il est urgent de les regarder comme des opportunités.

**INNOVA GRASSE : une pépinière d'entreprises doublée d'un espace de coworking**

CAPG anticipait déjà en 2010 lors de l'ouverture d'INNOVA GRASSE, une pépinière d'entreprises innovantes doublée d'un espace de coworking, située dans l'Espace Jacques-Louis Lions<sup>1</sup>, l'ancienne usine à parfum rénovée Roure-Bertrand<sup>2</sup>. Elle a pour mission d'accompagner les entreprises de moins de trois ans, innovantes et à fort potentiel, issues de la filière parfums, arômes, cosmétiques... mais aussi de secteurs connexes : biotechnologies, santé, le digital, l'intelligence artificielle...

INNOVA GRASSE est une ruche, un carrefour de synergies et d'ébullition d'idées. Elle brasse cinq communautés : les étudiants du Pôle Universitaire Grasse Campus, ceux des masters UCA, des Campus des métiers et des qualifications, les chercheurs d'UCA, les professionnels de la création et du financement d'entreprises d'Initiative Terres d'Azur<sup>3</sup>, enfin les entrepreneurs hébergés par la pépinière. Une formule en coworking permet, par la mutualisation de moyens, d'accueillir des acteurs indépendants à des tarifs très compétitifs, à partir d'une journée par semaine jusqu'à des formules en illimité.

**Innova Grasse and Grasse BioTech: an air of innovation and growth**

*With the creation of the business incubator INNOVA GRASSE in 2010, and the GRASSE BIOTECH business hotel in 2018, the Pays de Grasse Urban Community (CAPG) was equipped to offer a complete support programme for an ecosystem of innovative companies in biotech, chemistry and life science applications. Our worrying global health situation demonstrates the relevance of these crucial choices.*

A region's attractiveness is measured, among other things, by its capacity to encourage the emergence of innovation and transform them into activities. CAPG, a region historically anchored in perfumery, is also looking to the future in terms of biotech, health and life sciences. Between climate challenge, preservation of the biosphere and the pandemic, the current situation can only further enhance this direction. Chemistry and biotech are now establishing themselves as key for the future of agriculture, health and "bio-responsibility" in general.

The natural richness of the Mediterranean environment, Grasse's perfume industry, its new higher education provision, the proximity of Europe's leading technology park and the newfound dynamism of the Côte d'Azur University (IDEX, 3IA...) are all promising factors, naturally designating Grasse as a centre of excellence with strong potential; caring for humanity, healing the planet, sustainable farming, rethinking food, initiating short supply chains and a circular economy, influencing industry... these are major challenges. It is urgent to consider them as opportunities.

**INNOVA GRASSE: a business incubator with a co-working area**

In 2010 the INNOVA GRASSE incubator at the Espace Jacques-Louis Lions<sup>1</sup> opened in the former Roure-



### GRASSE BIOTECH, un hôtel positionné « Sciences du Vivant »

**INNOVA GRASSE** incube l'entreprise durant la phase dite *ante-crédation*, depuis les premières idées jusqu'à l'entrée sur le marché. C'est là que **GRASSE BIOTECH**, installé dans un bâtiment réhabilité du Parc ArômeGrasse, intervient pour installer l'entreprise sur son marché, accompagner sa croissance et la pérenniser, dans sa phase dite de *post-crédation*. Il propose des laboratoires, des bureaux, des espaces de stockage en location, des salles de réunion, des services et des équipements de sécurité nécessaires aux activités scientifiques. Les laboratoires sont loués "nus" avec extraction et alimentation en eau, électricité et gaz. En répondant à la demande d'entreprises plus matures, endogènes et exogènes, **GRASSE BIOTECH** vient compléter cette politique économique volontaire accompagnant toutes les phases de croissance de ses locataires.

Les liens avec le monde sont faciles : soit virtuels par l'internet, soit réels avec l'aéroport Nice Côte d'Azur (30 mn) et la gare TGV de Cannes (15 mn). En 2019, les entreprises **INNOVA GRASSE** ont créé 6 emplois et ont totalisé un CA de 1 800 000 euros. **GRASSE BIOTECH** a créé 4 emplois et 2 millions d'euros de CA.

**INNOVA GRASSE** et **GRASSE BIOTECH** sont des projets de la CAPG, financés avec le concours de l'Union européenne avec le Fonds européen de Développement régional, l'Etat, la Région Sud et le Conseil départemental des Alpes-Maritimes. ●

1 Jacques-Louis Lions, né à Grasse le 3 mai 1928 et mort à Paris le 17 mai 2011, est un mathématicien français, membre de l'Académie des sciences. Il fut maître de conférences puis professeur à la Faculté des sciences de Nancy (1954-1963), professeur à la Faculté des sciences de Paris (1963-1972), professeur d'analyse numérique à l'École polytechnique (1966-1986) et enfin professeur au collège de France (1973-1998). Ses travaux portèrent essentiellement sur la théorie des équations aux dérivées partielles et leurs applications.

2 Maison créée en 1820, installée sur ce site après 1870. Les principaux bâtiments ont été construits à la fin du XIX<sup>e</sup> siècle (bâtiments des expéditions et des absolus, distillatoire, chaufferie), en 1900 (halle des hydrocarbures) et avant la guerre de 1914 (bâtiment de la direction). Il s'agit de la dernière grande usine aujourd'hui conservée.

3 Initiative Terres d'Azur fait partie du 1<sup>er</sup> réseau associatif de financement et d'accompagnement à la création d'entreprises en Provence-Alpes-Côte d'Azur et en France. Initiative Terres d'Azur apporte aux créateurs ou repreneurs d'entreprise un appui financier et un accompagnement humain qui vont leur permettre de réaliser leur projet, de le pérenniser et de le développer.

**Bertrand<sup>2</sup>** factory. Its mission is to support innovative, high-potential companies under three years old, from the perfume, aroma and cosmetics industries, as well as from related sectors: biotechnology, health, digital technology, A.I. etc...

**INNOVA GRASSE** is a hive, a crossroads of synergies and a melting pot of ideas, bringing together five communities: from the Grasse Campus University Pole; UCA Masters, Professional and Qualification Campuses, UCA researchers, professionals in creation and financing of businesses in the Terres d'Azur Initiative<sup>3</sup> as well as entrepreneurs hosted by the incubator. A co-working formula means it can welcome independent players at very competitive rates, from one day per week to unlimited formulas.

### GRASSE BIOTECH - «Life Sciences»

**INNOVA GRASSE** incubates the company during the pre-creation phase, from first ideas to market entry. At this point **GRASSE BIOTECH** intervenes to establish the company in its market, accompany its growth and ensure its continuity in the post-creation phase. It offers laboratories, offices, storage space, meeting rooms, services and safety equipment. The laboratories are rented with basic utilities only. By responding to the demand from more mature companies, **GRASSE BIOTECH** complements this voluntary economic policy accompanying all phases of its tenants' growth.

Connections with the rest of the world are easy: either virtual via the Internet, or real via Nice Côte d'Azur airport (30 min) and Cannes TGV station (15 min). In 2019, **INNOVA GRASSE** companies created 6 jobs and totalled a turnover of 1,800,000 euros. **GRASSE BIOTECH** has created 4 jobs and 2 million euros in turnover.

**INNOVA GRASSE** and **GRASSE BIOTECH** are CAPG projects, financed with the help of the EU with the European Regional Development Fund, the State, the Southern Region and the Alpes-Maritimes Departmental Council. ●

1 Jacques-Louis Lions, born in Grasse 3 May 1928 and died in Paris on 17 May 2011, was a French mathematician and member of the French Academy of Sciences. He was a lecturer and then professor at the Faculty of Science in Nancy (1954-1963), professor at the Faculty of Science in Paris (1963-1972), professor of numerical analysis at the École Polytechnique (1966-1986) and finally professor at the Collège de France (1973-1998). His work focused on the theory of partial differential equations and their applications.

2 House created in 1820, installed on this site after 1870. The main buildings were constructed at the end of the 19<sup>th</sup> century. This is the last large factory still preserved today.

3 Initiative Terres d'Azur is part of the 1<sup>st</sup> associated network of financing and support for business creation in PACA and France. Initiative Terres d'Azur provides business creators or buyers with financial and H.R. support to carry out their project, make it sustainable and develop it.

## Info & Contacts

**INNOVAGRASSE**  
**PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES INNOVANTES**  
4, traverse Dupont  
06130 GRASSE

Contact : Claire BELONY  
pepiniere@paysdegrasse.fr  
Tél. 04 97 05 22 02  
www.innovagrasse.fr

**GRASSE BIOTECH**  
**HOTEL D'ENTREPRISES SCIENTIFIQUES**  
Parc d'activités ArômeGrasse  
45, boulevard Marcel Pagnol  
06130 GRASSE

Contact : Frédéric SIMONNET  
hotelbiotech@paysdegrasse.fr  
Tél. 04 89 35 43 43  
www.grassebiotech.fr